

# SUOMEN KUNTASÄÄTIÖ SR:N TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2016

## 1 SÄÄTIÖN TOIMINTA

Suomen kuntasäätiö sr:n toiminta alkoi vuonna 2016. Suomen Kuntaliitto ry päätti valtuuston kevätkokouksessa 26.–27.5.2016 perustaa säätiön ja hyväksyä säätiölle säännöt. Säätiön perustamiskirja allekirjoitettiin 22.8.2016, ja säätiö merkittiin säätiörekisteriin 12.9.2016. Tilikausi 22.8.–31.12.2016 on säätiön ensimmäinen tilikausi.

### 1.1 Säätiön tarkoitus ja toiminta tarkoituksen toteuttamiseksi

Säätiön tarkoituksena on kuntien elinvoimaisuuden ja demokratian sekä muiden pyrkimysten edistäminen ja kuntien itsehallinnon vahvistaminen.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi säätiö voi

- jakaa apurahoja ja avustuksia sekä myöntää taloudellista tukea
- harjoittaa tutkimus-, tiedotus- ja koulutustoimintaa
- vaikuttaa lainsäädännön kehittymiseen ja osallistua yhteiskunnalliseen päätöksentekoon sekä keskusteluun
- rakentaa yhteistyöverkostoja
- tuottaa palveluita kunnille ja
- toteuttaa tarkoitustaan myös kaikilla muilla säätiön tarkoitusta hyödyntävillä toimintamuodoilla.

Säätiö jakoi tarkoituksensa toteuttamiseksi ensimmäisen tilikauden aikana kolme avustusta, joiden yhteismäärä oli 267.000,00 euroa. Avustuksen saivat

- Itä-Suomen yliopisto oikeustieteen professuuriin, jonka tehtäväalueena on kunnan ja kuntaa suurempien alueiden asukkaiden itsehallintoon ja institutionaalisiin suhteisiin liittyvä valtiosääntöoikeuden alan tutkimus ja opetus
- Anne Ojajärvi, pro gradu tunnustuspalkinto
- Suomen Kuntaliitto ry KuntaTietoPalvelu-hankkeen kokeilu- ja kehittämistoimintaan.

Edellä mainitun lisäksi säätiö päätti kertomusvuoden aikana rahoittaa KuntaTietoPalvelu-hankkeen kokeilu- ja kehittämistoimintaa vuosina 2017 ja 2018 yhteensä 1.325.000,00 eurolla. KuntaTietoPalvelun tavoitteena on poistaa kunnilta tuottamatonta käsityötä tietojen moninkertaisesta tallettamisesta ja siirtämisestä kuntien ja valtionhallinnon eri tietojärjestelmiin. Hankkeessa kehitetään tietopalvelurajapintoja erityisesti maankäytön ja teknisen sektorin alueella, ja tavoitteena on valtakunnallinen tietokanta, jota kunnat ja valtionhallinnon eri viranomaiset voivat hyödyntää toiminnassaan ja lakisääteisten tehtäviensä toteuttamisessa.

Avustustoiminnan lisäksi säätiö toteutti tarkoitustaan antamalla Suomen Kuntaliitto ry:n käyttöön vastikkeetta tämän toiminnassaan tarvitsemat tilat Kuntatalosta.

Varsinaisen toiminnan ohella säätiössä on rakennettu ensimmäisellä tilikaudella toimintaa ohjaavia ja avustavia rakenteita, menettelytapoja ja ohjeita. Vuoden 2016 aikana aloitettiin hallituksen työjärjestyksen, avustusohteen ja sijoituspolitiikan laatiminen. Säätiölle luotiin oma viestintäsuunnitelma, oma logo ja visuaalinen ilme. Käytännön työtä avustamaan ja ohjaamaan on rakennettu

talous- ja hallintoarkisto ja sähköisen apurahajärjestelmän laatiminen aloitettiin vuoden 2016 puolella.

## 1.2 Varainhoito

Suomen Kuntaliitto ry lahjoitti säätiön peruspääomaksi ja muuksi omaksi pääomaksi yhteensä 124.460.000,00 euroa sekä Kuntatalo Oy:n (Y-tunnus 2542164-5, kotipaikka Helsinki) koko osakekannan. Kuntatalo Oy:n markkina-arvoksi lahjoitushetkellä (1.12.2016) on arvioitu 22.000.000,00 euroa.

Säätiön peruspääomaksi ja muuksi omaksi pääomaksi saadut pankkitilivarat sijoitettiin lyhytaikaisesti pääosin määräaikaistalletukseen ja lyhyen koron rahastoihin. Säätiön sijoituspolitiikan laatiminen aloitettiin tilikauden aikana.

Kuntatalo Oy:n kiinteistöhallinnon järjestäminen päätettiin ulkoistaa Ovenia Oy:lle. Kuntataloa hoidettiin ja peruskorjauksia toteutettiin sille vahvistetun PTS-suunnitelman mukaisesti.

Kuntatalon tiloja on vuokrattu ulkopuolisille tahoille siltä osin, kun tiloja ei ole tarvittu säätiön tai Suomen Kuntaliitto ry:n käytössä. Vuokraustoiminta on ollut passiivista, sijoitusluonteista toimintaa, jolla säätiö on pyrkinyt kattamaan yleishyödyllisen toiminnan menoja. Säätiö ei ole harjoittanut kertomusvuoden aikana elinkeinotoimintaa.

Säätiön sijoitustoiminnan tuotot olivat kertomusvuoden aikana 119.320,35 euroa. Arvio säätiön sijoitusomaisuuden markkina-arvosta per 31.12.2016 oli 120.035.503,57 euroa. Säätiön taloudellista tilannetta voidaan pitää vakaana.

## 1.3 Tiedot olennaisista tapahtumista tilikauden päättymisen jälkeen

Säätiölle on hyväksytty sijoituspolitiikka tammikuussa 2017 ja strategia maaliskuussa 2017. Säätiön sijoitusomaisuuden hoito on kilpailutettu ja varainhoitajat on valittu maaliskuussa 2017.

Kuntatalossa peruskorjaukset ovat jatkuneet kevään 2017 aikana, mikä vaikuttaa säätiön maksettavaksi tulevien hankeosuuksien määrään.

Säätiössä on jatkettu toimintaa ohjaavien ohjeiden ja avustavien tietojärjestelmien laatimista ja rakentamista kevään 2017 aikana sekä kehitetty säätiön toimintaan liittyvää raportointia. Säätiön internetsivut pyritään saamaan käyttöön kevään 2017 aikana.

## 1.4 Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Säätiön perustamisvaiheeseen liittyvät toiminnan ylös ajaminen ja avustavien järjestelmien rakentaminen sekä säätiössä että Kuntatalossa pyritään saamaan toteutettua vuoden 2017 aikana. Säätiön avustusten haku avautuu nettisivujen välityksellä julkiseksi vuoden 2017 aikana. Avustusten hakemuskäytön oletetaan kasvavan vuoden 2017 aikana ja tämän jälkeen ja avustustoimintaan liittyvän työmäärän siten kasvavan.

Säätiön sijoitusomaisuus tullaan sijoittamaan markkinatilanne huomioiden useammassa erässä vuoden 2017 aikana säätiölle valittujen varainhoitajien toimesta. Tämän jälkeen sijoitustoiminnassa keskitytään sijoituspolitiikan toteuttamiseen ja tarvittaviin korjaaviin toimenpiteisiin.

Kuntatalon ylläpidon ja korjausten osalta toteutetaan kiinteistölle laadittua PTS-suunnitelmaa. Vuoden 2017 aikana käynnistetään palvelukeskuksen, 3.kerroksen kokouskeskuksen, lounasravintolan ja Kuntatalon aulan päähissien saneeraus. Arvio kokonaisinvestoinneista on 3,9 miljoonaa euroa (alv 0 %).

## 2 SÄÄTIÖN ORGANISAATIO

### 2.1.1 Säätiökonserni

Säätiö on saanut kuluneella tilikaudella määräysvaltaansa Kuntatalo Oy:n koko osakekannan. Kuntatalo Oy on keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö, jonka toimialana on omistaa ja hallita Helsingin kaupungin Kallion kaupunginosan korttelin 303 tonttia nro 3 ja sillä sijaitsevaa rakennusta, Kuntataloa, osoitteessa Toinen linja 14, 00530 Helsinki.

Säätiö on laatinut ja sisällyttänyt tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöksen.

### 2.1.2 Hallitus ja toimihenkilöt

Ensimmäisellä tilikaudella säätiön hallitukseen kuuluivat

- Sirpa Paatero, puheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Maarit Feldt-Ranta
- Markku Andersson, 1. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Sari Rautio
- Tapani Tölli, 2. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Lasse Hautala
- Toimi Kankaanniemi, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Anne Snellman
- Martti Korhonen, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Sirpa Puhakka
- Minerva Krohn, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Ari Heikkinen.

Läsnäolo- ja puheoikeus oli seuraavilla henkilöillä

- Simo Korpela
- Mats Nylund.

Säätiön hallitus kokoontui vuoden 2016 aikana viisi kertaa.

Säätiön toimitusjohtajana toimii Jari Koskinen. Säätiöllä ei ole ollut vuoden 2016 aikana muuta omaa henkilökuntaa.

### 2.1.3 Sijoitustoimikunta

Säätiön sijoitustoimikuntaan kuuluivat hallituksen varsinaisten jäsenten, hallituksen kokouksessa puhe- ja läsnäolo-oikeutettujen sekä säätiön toimitusjohtajan lisäksi kaksi ulkopuolista sijoitusasiantuntijaa Timo Viherkenttä ja Tapio Korhonen.

Sijoitustoimikunta kokoontui vuoden 2016 aikana kaksi kertaa.

### 2.1.4 Kirjanpito ja tilintarkastus

Säätiön kirjanpito on ulkoistettu Suomen Säätiötilipalvelu Oy:lle. Säätiön tilintarkastajana toimii KPMG Oy Ab ja päävastuullisena tilintarkastajana KHT Heidi Vierros.

### 3 LÄHIPIIRITOIMET

Säätiön tiedossa ovat seuraavat säätiön ja säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluvien välillä tehdyt taloudelliset toimet tilikaudella. Kertomuksessa käytetty lähipiiriryhmäjako perustuu säätiölain 1 luvun 8 §:ssä määritettyyn lähipiiriryhmäjakoon.

#### 3.1 Lähipiiriryhmä 1 - Säätiön perustaja ja tämän tytäryhteisöt ja -säätiöt sekä Kuntatalo Oy

Säätiön perustaja Suomen Kuntaliitto ry on lahjoittanut kertomusvuoden aikana säätiölle peruspääomaksi ja muuksi omaksi pääomaksi 124.460.000,00 euroa sekä Kuntatalo Oy:n koko osakekannan.

Säätiö on maksanut Suomen Kuntaliitto ry:lle kulukorvauksia 11.715,85 euroa. Tilinpäätökseen on jaksotettu vuoden 2017 alussa maksettu 200.000,00 euron avustus Suomen Kuntaliitto ry:n KuntaTietoPalvelu-hankkeeseen. Näiden lisäksi Suomen Kuntaliitto ry:lle on annettu vastikkeetonta avustusta Kuntatalon vuokravapaan tilan osalta. Suomen Kuntaliitto ry:n käytössä olleiden tilojen pinta-ala on ollut 5256,20 m<sup>2</sup>. Vastikkeettoman käyttöoikeuden markkina-arvon arvioidaan olevan noin 94 000 euroa.

Säätiöllä on per 31.12.2016 perustajan tytäryhtiöltä Kuntaliitto Palvelut Oy:ltä 128.069,47 euron suuruinen myyntisaatava vuokratuotoista. Saatava perustuu säätiön ja Kuntaliitto Palvelut Oy:n väliseen Kuntatalon tilojen vuokrausta koskevaan jälleenvuokrasopimukseen.

Säätiö on maksanut säätiön tytäryhtiölle Kuntatalo Oy:lle vastikkeita ja hankeosuuksia tilikauden aikana yhteensä 1.102.205,44 euroa.

#### 3.2 Lähipiiriryhmä 2 - Johto ja tilintarkastajat

Säätiön hallituksen jäsenille on maksettu kokouspalkkioita yhteensä 9.450,00 euroa sekä matka- ja kulukorvauksia yhteensä 251,00 euroa. Toimitusjohtajalle ei ole maksettu palkkaa tai kulukorvauksia säätiöstä.

Tilintarkastusyhteisölle on maksettu 465,00 euroa.

#### 3.3 Lähipiiriryhmät 3, 4 ja 6

Säätiöllä ei ole tiedossa säätiön ja säätiön lähipiiriryhmiin 3, 4 tai 6 kuuluvien välillä tehtyjä taloudellisia toimia tilikaudelta.

#### 3.4 Annetut lainat, vastuut ja vastuusitoumukset

Säätiön tiedossa ei ole, että säätiöstä tai sen tytäryhtiöstä olisi annettu lainoja, vastuuta tai vastuusitoumuksia säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluville.

SUOMEN KUNTASÄÄTIÖ SR:N HALLITUS