

SUOMEN KUNTASÄÄTIÖ SR:N TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2017

1 SÄÄTIÖN TOIMINTA

Suomen kuntasäätiö sr:n toiminta alkoi vuonna 2016. Suomen Kuntaliitto ry päätti valtuuston kevätkokouksessa 26.–27.5.2016 perustaa säätiön ja hyväksyä säätiölle säännöt. Säätiön perustamiskirja allekirjoitettiin 22.8.2016, ja säätiö merkittiin säätiörekisteriin 12.9.2016. Tilikausi 1.1–31.12.2017 oli säätiön toinen tilikausi.

1.1 Säätiön tarkoitus ja toiminta tarkoituksen toteuttamiseksi

Säätiön tarkoituksena on kuntien elinvoimaisuuden ja demokratian sekä muiden pyrkimysten edistäminen ja kuntien itsehallinnon vahvistaminen.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi säätiö voi:

- jakaa apurahoja ja avustuksia sekä myöntää taloudellista tukea
- harjoittaa tutkimus-, tiedotus- ja koulutustoimintaa
- vaikuttaa lainsäädännön kehittymiseen ja osallistua yhteiskunnalliseen päätöksentekoon sekä keskusteluun
- rakentaa yhteistyöverkostoja
- tuottaa palveluita kunnille ja
- toteuttaa tarkoitustaan myös kaikilla muilla säätiön tarkoitusta hyödyntävillä toimintamuodoilla.

Säätiö jakoi tarkoituksensa toteuttamiseksi toisen tilikauden aikana seitsemän avustusta, joiden yhteismäärä oli 1.045.710 euroa. Avustuksen saivat:

- Esko Härkönen, pro gradu tunnustuspalkinto
- Aapeli Leminen, pro gradu tunnustuspalkinto
- Eevamaria Juuti, pro gradu tunnustuspalkinto
- Nokian kaupunki, Kouvolan kaupunki, Tampereen kaupunki ja Eurajoen kunta, Suomen perheliikuntamyönteisin kunta- kilpailun palkinnot
- Suomen Kuntaliitto ry, Kaupunkien kansainvälisyyden merkitys ja edistäminen
- Suomen Kuntaliitto ry, Valtuutetut tulevaisuuden kunnan rakentajina
- Suomen Kuntaliitto ry, KuntaTietoPalvelu-hankkeen kokeilu- ja kehittämistoimintaan

Suomen kuntasäätiö palkitsi vuoden 2016 parhaana kunta-aiheisena **pro gradu-**tutkielmana arkkitehti Esko Härkösen työn ”Ennakoiva suunnittelu- ja rakentamisprosessi julkisissa rakennushankkeissa.” Lisäksi annettiin kaksi kunniamainintaa. Esko Härkönen sai tutkielmastaan 2.500 euron tunnustuspalkinnon. Ensimmäisenä kunniamainintana arkkitehti Eevamaria Juuti sai 1.500 euron apurahan yhdyskuntasuunnittelun uusia työkaluja selvittäneestä työstään ja toisena kunniamainintana palkittiin yhteiskuntatieteiden kandidaatti Aapeli Leminen 1.000 euron apurahalla diabeteshoidon kehittämisen kustannusvaikutuksia käsitellestä tutkielmastaan.

Suomen perheliikuntamyönteisin kunta- kilpailun avulla haluttiin tuoda nykyistä vahvemmin esiin hyviä toimintamalleja ja ansiokkaita toimia lapsiperheiden liikkumisen edistämiseksi. Kilpailu kuului opetus- ja kulttuuriministeriön ja sosiaali- ja terveystieteiden ministeriön Liikkuva lapsuus-yhteistyöluopauksen toimienpiteisiin. Tunnustuksena ansiokkaasta toiminnasta

perheiden liikunnan edistämiseksi Nokian kaupunki sai kilpailun voittajana 4.000 euroa, toisena Kouvolan kaupunki 2000 euroa ja kolmantena Tampere 2000 euroa. Pienistä kunnista 2000 euron palkinnon ansaitsi Eurajoki.

Kaupunkien kansainvälisyyden merkitys ja edistäminen- hanke toteutetaan vuoden 2018 aikana Kuntaliitossa yhdessä kaupunkien kanssa määräaikaisena verkostohankkeena. Teematyöpajoissa käydään yhdessä asiantuntijoiden kanssa läpi, mitkä ovat parhaat käytännöt erityyppisissä mahdollisissa tavoissa parantaa kaupungin kansainvälistä toimintakykyä.

Suomen kuntasäätiö toteutti vuoden 2017 kuluessa kaikkia maan kuntia tukevan luottamushenkilöiden koulutuskierroksen ”**Valtuutetut tulevaisuuden kunnan rakentajina**”. Kuntasäätiön koulutuskierron tähtäsi erityisesti valtuutettujen valmiuksien kasvattamiseen strategisen johtamisen, muutoksen ohjaamisen ja tulevaisuuden elinvoiman ja hyvinvoinnin rakentamisen alueilla. Myös kunnan johtoryhmän jäsenet saivat osallistua koulutukseen. Ohjelmaa toteutettiin yhteensä 60 eri paikkakunnalla.

Edellisen kertomusvuoden aikana säätiö päätti rahoittaa **KuntaTietoPalvelu-**hankkeen kokeilu- ja kehittämistoimintaa vuonna 2018 yhteensä 610.000 eurolla. KuntaTietoPalvelun tavoitteena on poistaa kunnilta tuottamatonta käsityötä tietojen moninkertaisesta tallettamisesta ja siirtämisestä kuntien ja valtionhallinnon eri tietojärjestelmiin. Hankkeessa kehitetään tietopalvelurajapintoja erityisesti maankäytön ja teknisen sektorin alueella, ja tavoitteena on valtakunnallinen tietokanta, jota kunnat ja valtionhallinnon eri viranomaiset voivat hyödyntää toiminnassaan ja lakisääteisten tehtäviensä toteuttamisessa.

Edellä mainitun lisäksi säätiö päätti rahoittaa vuosien 2018-2019 aikana **Tulevaisuuden kunnan digitalisointi-** projektia yhteensä 376.584 eurolla. Tulevaisuuden kunnan digitalisointi- projektin tarkoitus on luoda toiminta-, hallinta- ja resursointimalli kuntien yhteisten ohjelmistotuotteiden ja rajapintojen hallintaan, edistää sähköisen asioinnin kehitystä kuntasektorilla ja tukea kuntia kansallisten kehittämishankkeiden tuotosten käyttöönotossa.

Säätiö toteutti varsinaista toimintaa myös tilaamalla kilpailuoikeudellisen selvityksen koskien talous- ja henkilöstöpalveluiden järjestämistä maakuntauudistuksessa. Selvityksen mukainen toimeksianto tilattiin Competition Consulting Europe Oy:ltä yhteistyössä KuntaPro Oy:n kanssa. Selvityksen laatiminen edesauttaa kuntien hyväksi tapahtuvaa edunvalvontaa maakuntauudistuksen valmistelussa ja on siten säätiön tarkoitusta edistävää toimintaa.

Apurahatoiminnan lisäksi säätiö toteutti tarkoitustaan antamalla Suomen Kuntaliitto ry:n käyttöön vastikkeetta tämän toiminnassaan tarvitsemat tilat Kuntatalosta noin 4800 m².

Varsinaisen toiminnan ohella säätiössä viimeisteltiin toimintaa ohjaavia menettelytapoja. Säätiön strategia, työjärjestys sekä avustusohje hyväksyttiin maaliskuu- ja huhtikuussa 2017.

1.2 Urbanismisäätiö sr:n sulautuminen Suomen kuntasäätiö sr:öön

Suomen kuntasäätiö sr ja Urbanismisäätiö sr ovat todenneet tarpeettomiksi ylläpitää samalla tarkoituksen alueella kahta rinnakkaista säätiötä ja käynnistäneet vuonna 2017 menettelyn Urbanismisäätiö sr:n sulautumiseksi Suomen

kuntasäätiö sr:öön sulautumissuunnitelman mukaisesti. Molempien säätiöiden tarkoituksena on kuntien pyrkimysten edistäminen.

Suomen kuntasäätiö sr:n ja Urbanismisäätiö sr:n (Y-tunnus 1479114-9, kotipaikka: Helsinki) sulautuminen on rekisteröity Patentti- ja rekisterihallituksessa 29.12.2017. Urbanismisäätiö sr:n varat ja velat on yhdistetty Suomen kuntasäätiö sr:n taseeseen Urbanismisäätiön lopputilityksen osoittamien kirjanpitoarvojen mukaan. Sulautumisessa muodostunut fuusioaktiiva on käsitelty tuloslaskelmalla varainhankinnan tuottona.

Suomen kuntasäätiö sr on saanut Urbanismisäätiö sr:n sulautumisessa kaksi sidottua rahastoa. Varoja ei tarvitse sijoittaa erillään muista säätiön varoista. Sidottujen rahastojen pääomat olivat seuraavat 29.12.2017:

<u>Rahasto</u>	<u>Pääoma</u>
Johtaja Yrjö Harvian muistorahasto	32.722,39 euroa
Suomen Kaupunkiliiton 75-juhlavuoden rahasto	95.107,56 euroa

Johtaja Yrjö Harvian muistorahasto on muodostettu vuonna 1948 Suomen kaupunkien ja kuntien lahjoituksilla. Rahastosta voidaan jakaa apurahoja ja palkintoja kunnallishallintoa ja kunnallispolitiikkaa koskevien tutkimustöiden tukemiseen ja näitä aloja koskevien tutkimusten selvitysten ja kirjoitusten aikaansaamiseksi Suomen Kuntaliiton hallituksen 3.2.1994 tekemän päätöksen 7§ mukaisesti.

Vuonna 1987 Kaupunkiliiton hallitus päätti perustaa tutkimusstipendirahaston ”Suomen Kaupunkiliiton 75-vuotisjuhlarahasto”. Rahasto on muodostettu Suomen Kaupunkiliiton, Suomen kaupunkien sekä muiden tahojen 31.12.1987 mennessä lahjoittamin varoin. Rahastosta jaetaan apurahoja kaupunkikehitystä ja kunnallishallintoa koskevaan tieteelliseen tutkimustyöhön tai näihin liittyviin opinnäytetöihin sekä tunnustuspalkintoja edellä mainittujen tieteelliseen tutkimukseen tai tutkimustiedon käytäntöön välittämisen tukemiseksi Suomen Kuntaliiton hallituksen 3.2.1994 tekemän päätöksen 7§ mukaisesti.

1.3 Varainhoito

Säätiön varoja hoidetaan tammikuussa hyväksytyyn sijoituspolitiikan mukaisesti. Säätiön sijoituspolitiikka pitää sisällään vastuullisen sijoittamisen ohjeen. Säätiön sijoitusomaisuuden hoito on kilpailutettu ja varainhoitajat on valittu maaliskuussa 2017. Säätiön varainhoitajiksi valittiin:

Varainhoitajan nimi
OP Varainhoito Oy
SEB Varainhoito Suomi Oy
Evli Pankki Oyj

Varainhoitajat hoitavat säätiön sijoitusomaisuutta neljän eri strategian mukaan ja raportoivat hoitamastaan osuudesta kuukausittain. Suomen kuntasäätiö on sopinut OP Varainhoito Oy:n kanssa koontiraportoinnin laatimisesta, jotta säätiön sijoitusomaisuuden kehityksestä saadaan riittävä kokonaiskuva.

Kuntatalo Oy:n kiinteistöhallinnosta on kertomusvuonna vastannut Ovenia Oy. Kuntataloa hoidettiin ja peruskorjauksia toteutettiin sille vahvistetun PTS-suunnitelman mukaisesti. Säätiön hallitus hyväksyi marraskuussa Kuntatalo Oy:n omistajapolitiikan.

Kuntatalon tiloja on vuokrattu ulkopuolisille tahoille siltä osin, kun tiloja ei ole tarvittu säätiön tai Suomen Kuntaliitto ry:n käytössä. Vuokraustoiminta on ollut passiivista, sijoitusluonteista toimintaa, jolla säätiö on pyrkinyt kattamaan yleishyödyllisen toiminnan menoja. Säätiö ei ole harjoittanut kertomusvuoden aikana elinkeinotoimintaa.

Säätiön sijoitustoiminnan tuotot olivat kertomusvuoden aikana 1.694.227,86 euroa. Arvio säätiön sijoitusomaisuuden markkina-arvosta per 31.12.2017 oli 118.391.073,42 euroa. Säätiön taloudellista tilannetta voidaan pitää vakaana.

1.4 Tiedot olennaisista tapahtumista tilikauden päättymisen jälkeen

Urbanismisäätiö sr:n sijoitusomaisuus on ollut hoidettavana Seligson & Co Oyj:n ja Nordea Investment Management AB:n omaisuudenhoitajilla Urbanismisäätiön solmimien varainhoitosopimusten nojalla. Hallinnoinnista ja varainhoidosta aiheutuvien hallintokulujen vähentämiseksi Suomen kuntasäätiö sr:n on päättänyt tammikuussa 2018 irtisanoa kyseiset varainhoitosopimukset ja myydä salkuissa olevat sijoitukset. Myynnistä saatuja varoja hallinnoidaan Suomen kuntasäätiö sr:n hallituksen hyväksymän sijoituspolitiikan ja aikaisemmin tehtyjen varainhoitajien valintaa koskevien päätösten mukaisesti.

Lisäksi Kuntatalossa peruskorjaukset ovat jatkuneet vuoden 2018 aikana, mikä vaikuttaa säätiön maksettavaksi tulevien hankeosuusinvestointien määrään.

Suomen kuntasäätiön sääntöjen mukaan Suomen Kuntaliiton valtuuskunta nimeää säätiön hallituksen jäsenet. Suomen Kuntaliiton valtuuskunta on nimennyt 15.2.2018 pidetyssä kokouksessa Suomen kuntasäätiön hallituksen jäseniksi ja varajäseniksi toimikaudelle 2018-2022 seuraavat henkilöt:

- Sirpa Paatero, puheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Lauri Lyly
- Sari Rautio, 1. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Annika Kokko
- Tapani Tölli, 2. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Merja Taponen
- Toimi Kankaanniemi, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Minna Reijonen
- Martti Korhonen, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Veronika Honkasalo
- Meri Lumela, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Tuomas Rantanen
- Mikaela Nylander, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Thomas Blomqvist

Puhe- ja läsnäolo-oikeus on myönnetty Sonja Falkille.

1.4 Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

1.1.2018 alkaen vuokraustoiminta on siirtynyt Kuntaliitto Palvelut Oy:ltä Suomen kuntasäätiö sr:lle. Säätiö laskuttaa jatkossa itse kuukausivuokrat vuokralailtaan vuokrasopimusten mukaisesti. Säätiö on tehnyt marraskuussa 2017 Palmia Oy:n kanssa vuokrasopimukset kokoustiloista sekä henkilöstöravintolasta. Henkilöstöruokailuun käytettävien tilojen neliövuokra on alempi kuin liiketoimintaan käytettävistä kokous- ja ravintolatilasta saatava neliövuokra. Suomen kuntasäätiö sr on hyväksynyt alemman vuokran määrän, koska näin mahdollistetaan Kuntaliitto-konsernin työntekijöiden henkilöstöruokailun järjestäminen Kuntatalossa. Henkilöstöruokailun tukemisen katsotaan edistävän säätiön säännöissä määrätyn tarkoituksen toteuttamista.

Urbanismisäätiön toiminnan tarkoitus on ollut tukea, kehittää ja kiinnittää huomiota kaupunkimaiseen elämänmuotoon, sen merkitykseen ja vaikutukseen suomalaisessa yhteiskunnassa sekä kaupunkirakenteen ja kaupunkikulttuurin tukeminen yleensä. Urbanismisäätiön toiminta on perustunut keskeisesti Maailman parhaat kaupungit- toimintatavan toteuttamiseen. Vuonna 2018 valmistellaan toimintatapa, jolla Urbanismisäätiön teemoja toteutetaan osana Suomen kuntasäätiö sr:n toimintaa.

Kuntatalon ylläpidon ja korjausten osalta toteutetaan kiinteistölle laadittua PTS-suunnitelmaa. Vuoden 2018 aikana käynnistetään muun muassa julkisivukorjauksen 3.vaihe, toimistotilojen saneeraus ja jätealueen uudistus. Lisäksi lähivuosien investoinneissa keskitytään erityisesti kiinteistön ilmanvaihdon ja lämmityksen sekä automaation ja kulunvalvonnan päivittämiseen. Arvio kokonaisinvestoinneista vuonna 2018 on 2.049.000 euroa (alv 0 %).

Säätiön avustustoiminnan arvioidaan jatkuvan vähintään vuoden 2017 suuruisena. Säätiö tarjoaa edelleen toimitiloja Suomen Kuntaliitto ry:n käyttöön vastikkeetta.

2 SÄÄTIÖN ORGANISAATIO

2.1.1 Säätiökonserni

Säätiö on saanut 1.12.2016 määräysvaltaansa Kuntatalo Oy:n koko osakekannan. Kuntatalo Oy on keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö, jonka toimialana on omistaa ja hallita Helsingin kaupungin Kallion kaupunginosan korttelin 303 tonttia nro 3 ja sillä sijaitsevaa rakennusta, Kuntataloa, osoitteessa Toinen linja 14, 00530 Helsinki.

Säätiö on laatinut ja sisällyttänyt tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöksen.

2.1.2 Hallitus ja toimihenkilöt

Toisella tilikaudella säätiön hallitukseen kuuluivat:

- Sirpa Paatero, puheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Maarit Feldt-Ranta
- Markku Andersson, 1. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Sari Rautio
- Tapani Tölli, 2. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Lasse Hautala
- Toimi Kankaanniemi, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Anne Snellman
- Martti Korhonen, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Sirpa Puhakka
- Minerva Krohn, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Ari Heikkinen.

Läsnäolo- ja puheoikeus oli seuraavilla henkilöillä:

- Simo Korpela
- Mats Nylund.

Säätiön hallitus kokoontui vuoden 2017 aikana kahdeksan (8) kertaa.

Säätiön toimitusjohtajana toimii Jari Koskinen. Säätiöllä ei ole ollut vuoden 2017 aikana asiamiestä tai muuta omaa henkilökuntaa.

2.1.3 Sijoitustoimikunta

Säätiön sijoitustoimikuntaan kuuluivat hallituksen varsinaisten jäsenten, hallituksen kokouksessa puhe- ja läsnäolo-oikeutettujen sekä säätiön toimitusjohtajan lisäksi kaksi ulkopuolista sijoitusasiantuntijaa Timo Viherkenttä ja Tapio Korhonen.

Sijoitustoimikunta kokoontui vuoden 2017 aikana kuusi (6) kertaa.

2.1.4 Kirjanpito ja tilintarkastus

Säätiön kirjanpito on ulkoistettu Suomen Säätiötilipalvelu Oy:lle. Säätiön tilintarkastajana toimii KPMG Oy Ab ja päävastuullisena tilintarkastajana KHT Heidi Vierros.

3 LÄHIPIIRITOIMET

Säätiön tiedossa ovat seuraavat säätiön ja säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluvien välillä tehdyt taloudelliset toimet tilikaudella 2017. Kertomuksessa käytetty lähipiiriryhmäjako perustuu säätiölain 1 luvun 8 §:ssä määritettyyn lähipiiriryhmäjakoon. Säätiöllä on käytössä työjärjestys, joka sisältää lähipiiriohjeen. Säätiön toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenille, varajäsenille, tilintarkastajalle sekä Kuntatalo Oy:n toimitusjohtajalle ja hallitukselle on lähetetty lähipiirikysely. Lähipiiritapahtumia seurataan kirjanpito-ohjelmiston palkanlaskennan sekä asiakas- ja toimittajarekisterien kautta. Näiden rekisterien ja kyselyiden perusteella laaditaan vuosittain yhteenveto suppean lähipiirin lähipiiritapahtumista ja tiedot esitellään hallitukselle tilinpäätöksen yhteydessä.

3.1 Lähipiiriryhmä 1 - Säätiön perustaja ja tämän tytäryhteisöt ja -säätiöt sekä Kuntatalo Oy

Säätiö on maksanut perustajalleen Suomen Kuntaliitto ry:lle 15.710 euron apurahan "Kaupunkien kansainvälisyyden merkitys ja edistäminen" - hanketta varten. Tilinpäätökseen on jaksotettu vuoden 2018 alussa maksettu 715.000 euron avustus Suomen Kuntaliitto ry:n KuntaTietoPalvelu-hankkeeseen. Avustus maksettiin, kun avustuspäätöksen mukainen selvitys edellisen vuoden erän käyttämisestä oli valmistunut. Säätiö päätti kertomusvuoden aikana rahoittaa myös Suomen Kuntaliitto ry:n "Valtuutetut tulevaisuuden kunnan rakentajana"-projektia. Kyseinen avustus 300.000 euroa on jaksotettu tilinpäätökseen ja maksettu tammikuussa 2018.

Näiden lisäksi Suomen Kuntaliitto ry:lle on annettu vastikkeetonta avustusta Kuntatalon vuokravapaan tilan osalta. Suomen Kuntaliitto ry:n käytössä olleiden tilojen pinta-ala on ollut tammi-helmikuussa 5256,20 m² ja maaliskuu-joulukuussa 4.801,50 m². Vastikkeettoman käyttöoikeuden markkina-arvon arvioidaan olevan vuodessa noin 1.045.000 euroa.

Säätiö on saanut tilikauden 2017 aikana perustajan tytäryhtiöltä Kuntaliitto Palvelut Oy:ltä vuokratuottoja toimistotilojen ja kokoushuoneiden osalta 1.268.073,94 euroa. Kyseiset vuokratuotot perustuvat säätiön ja Kuntaliitto Palvelut Oy:n väliseen Kuntatalon tilojen vuokrausta koskevaan jälleenvuokrasopimukseen.

Tilinpäätökseen on jaksotettu vuoden 2018 alussa maksettu 244.457,32 euron vuosipalkkio Kuntaliitto Palvelut Oy:lle. Korvaus perustuu säätiön ja Kuntaliitto Palvelut Oy:n väliseen sopimukseen hallintopalveluista. Sopimus kattaa muun muassa säätiön tarkoituksen toteuttamiseen sekä varojen, viestinnän ja hallinnon hoitamiseen liittyvät palvelut.

Säätiö on maksanut säätiön tytäryhtiölle Kuntatalo Oy:lle hoitovastikkeita ja investointien hankeosuuksia tilikauden aikana yhteensä 6.641.075,38 euroa.

3.2 Lähipiiriryhmä 2 - Johto ja tilintarkastajat

Säätiön hallituksen jäsenille on maksettu kokouspalkkioita yhteensä 36.000 euroa sekä matka- ja kulukorvauksia yhteensä 1.140,20 euroa. Toimitusjohtajalle ei ole maksettu palkkaa tai kulukorvauksia säätiöstä.

Tilintarkastusyhteisölle on maksettu laskun mukaan tilintarkastuksesta sekä muista erityispalveluista yhteensä 5.933,40 euroa.

3.3 Lähipiiriryhmät 3, 4 ja 6

Säätiöllä ei ole tiedossa säätiön ja säätiön lähipiiriryhmiin 3, 4 tai 6 kuuluvien välillä tehtyjä taloudellisia toimia tilikaudelta.

3.4 Annetut lainat, vastuut ja vastuusitoumukset

Säätiö on myöntänyt tytäryhtiölleen Kuntatalo Oy:lle 1.450.000 euron lainan käyttöomaisuushankintoja varten. Kuntatalon toiminnassa tarvittavaa sekä säätiön vuokraustoiminnan kannalta olennaista käyttöomaisuutta on ollut Kuntaliitto Palvelut Oy:n omistuksessa. Käyttöomaisuus koostuu pääosin kokous- ja ravintolatilojen kalusteista, keittiön koneista ja laitteista sekä AV-tekniikasta. Käyttöomaisuus kuuluu kiinteänä osana Kuntatalon toimintaan, mikä perustelee sen hankkimisen Kuntatalo Oy:n omistukseen. Käyttöomaisuuskaupan rahoittamiseksi säätiö on myöntänyt lainan tytäryhtiölleen. Lainasopimuksen mukainen laina-aika on viisitoista (15) vuotta. Kuntatalo on oikeutettu halutessaan maksamaan lainan korkoineen takaisin yhdessä tai useammassa erässä ennen eräpäivää. Lainan vuotuinen korko on 12kk Euribor + 0,9 % marginaali. Vuotuinen korko on kuitenkin aina vähintään 0,9 %. Kertynyt korko eräännyy maksettavaksi vuosittain 30.6.2018 alkaen. Lainan korkotuotto ajalle 24.10-31.12.2017 on jaksotettu tilinpäätökseen yhteensä 2.467 euroa.

Säätiön tiedossa ei ole, että säätiöstä tai sen tytäryhtiöstä olisi annettu muita lainoja, vastuuta tai vastuusitoumuksia säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluville.

3.5 Yhteenvedo säätiön ja säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluvien välillä tehdyistä taloudellisista toimista tilikaudella 1.1-31.12.2017

Lähipiirisuhteen luonne / Säätiölain 1 luvun 8§:ssä määritelty lähipiiriryhmä	Palkat, palkkiot, eläke-sitoumukset, kulu-korvaukset	Myönnetty tuki & vastikkeeton avustus	Sopimukset & säätiön saamat vuokratuotot	Annetut lainat & vastuusitoumukset + lainojen korkotuotto 24.10.2017 alkaen
Ryhmä 1 – Perustaja ja tämän tytäryhteisöt ja säätiöt	0,00 €	1.030.710,00 € & noin 1.045.000,00 €	244.457,32 € & 1.268.073,94 €	0,00 €
Ryhmä 1 – Säätiön tytäryhteisö Kuntatalo Oy	0,00 €	0,00 €	6.641.075,38 € (Vastikkeet ja investointien hanke- osuudet)	1.450.000,00 € & 2.467,00 €
Ryhmä 2 – Johto ja tilintarkastajat	43.073,60 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ryhmä 3 – Säätiön asiamies tai muu henkilö, joka osallistuu säätiön johtoon	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ryhmä 4 – Edellisissä kohdissa tarkoitetun ihmisen perheenjäsen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ryhmä 6 – Edellisissä kohdissa tarkoitetun ihmisen tai yhdessä toimivien ihmisten määräysvallassa oleva yhteisö ja säätiö	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

SUOMEN KUNTASÄÄTIÖ SR:N HALLITUS