

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR FINLANDS KOMMUNSTIFTELSE SR 2018

1 STIFTELSENS VERKSAMHET

Finlands kommunstiftelse sr inledde verksamheten 2016. Stiftelseurkunden undertecknades 22.8.2016 och stiftelsen infördes i stiftelseregistret 12.9.2016. Den avslutade räkenskapsperioden var stiftelsens tredje räkenskapsperiod.

1.1 Stiftelsens ändamål och verksamhet för att fullgöra ändamålet

Stiftelsens ändamål är att främja kommunernas livskraft och demokrati samt andra ambitioner och att stärka kommunernas självstyrelse.

För att fullgöra ändamålet kan stiftelsen

- dela ut stipendier och bidrag samt bevilja ekonomiskt stöd
- bedriva forsknings-, informations- och utbildningsverksamhet
- påverka lagstiftningens utveckling och delta i samhälleligt beslutsfattande och samhällsdebatter
- bygga upp samarbetsnätverk
- producera service för kommunerna och
- fullgöra sitt ändamål också genom andra verksamhetsformer som tjänar stiftelsens ändamål.

För att fullgöra sitt ändamål delade stiftelsen under räkenskapsperioden ut elva (11) bidrag, vars sammanlagda belopp uppgick till **1 674 792 euro**. Bidrag mottogs av

- Viliina Evokari, hederspris för en pro gradu-avhandling
- Milla Lamminperä och Anukka Tuppurainen, hederspris för examensarbete för högre yrkeshögskoleexamen
- Finlands Kommunförbund rf, samordningsprojektet Regionala försök med arbetskrafts- och företagservice
- Finlands Kommunförbund rf, projektet Digitalisering i framtidens kommun
- Aalto-universitetet, en professur i urban ekonomi
- Finlands Kommunförbund rf, projektet Klash
- Matti O. Hannikainen, stadspolitikens historia i Finland 1917–1995
- Tammerfors universitet, en tenure track-position som biträdande professor i företagsrätt
- Finlands Kommunförbund rf, öppnande av källkoden för tjänsten Kommunförbundet.fi för kommunerna
- Finlands Kommunförbund rf, Kommunala datatjänsten
- Stipendiepris till vinnaren i tävlingen Årets fullmäktigeledamot

Priset för 2017 års bästa **pro gradu-avhandling** med kommunal inriktning gick till filosofie magister Viliina Evokaris arbete om hindren för anpassning till klimatförändringen och möjliga lösningar i Helsingfors stads organisation. Dessutom gavs två hedersomnämningar. Viliina Evokari fick ett hederspris på 2 500 euro för sin avhandling. Det ena hedersomnämningen tilldelades förvaltningsmagister Jonne Parkkinens undersökning av regionstädernas attraktionskraft så som den tolkas av stadsdirektörerna i dessa städer. Det andra hedersomnämningen tilldelades politices magister Tuula Seppos undersökning av de krav som i Europaparlamentets och rådets allmänna dataskyddsförordning ställs på den personuppgiftsansvarige.

Stiftelsen premierade för första gången årets bästa kommunrelaterade **yrkeshögskoleavhandling**. Hederspriset för bästa arbete gick till Milla Lamminperäs och Annukka Tuppurainens examensarbete om kompetensledning och konflikthantering i hemvården. För examensarbetet fick Lamminperä och Tuppurainen 2 000 euro. Dessutom gavs två hedersomnämningar. Det ena gick till Aila Ramlins och Tiina Vakkalas examensarbete om att utveckla en verksamhetsmodell för en enhet med en förstavårdare för Länsi-Pohja sjukvårdsdistrikt. Det andra gick till Hannele Hankalas examensarbete om arbetsvärderingssystemet i utvecklingen av lönesystemet i Siikajoki kommun.

Samordningsprojektet Regionala försök med arbetskrafts- och företagservice innefattade försök där kommunerna i vissa områden i stället för TE-byråerna tillhandahöll offentlig arbetskrafts- och företagservice för klienter i försökets målgrupp. I försöken utvecklades tjänster som stöder sysselsättningen av arbetslösa och handlingsmodeller med anknytning till denna serviceproduktion. Försöken stödde en övergång till landskapsmodellen genom att förbereda överföringen av ansvaret för att ordna arbetskrafts- och företagservice till landskapen. Ett syfte med försöken var dessutom att stödja utvecklingen av sysselsättningservice. Försöken genomfördes 2018 i fem regioner (Lapland, Birkaland, Norra Savolax, Egentliga Finland och Satakunta). Sammanlagt deltog 23 kommuner. Stiftelsens styrelse beslutade att finansiera samordningsprojektet Regionala försök med arbetskrafts- och företagservice med 62 000 euro.

Syftet med **Aalto-universitetets professur i urban ekonomi** är att ge utbildning i moderna metoder som används inom den urbana ekonomin. Dessutom fungerar professorn och hans grupp som stöd för beslutsfattarna och säkerställer att utvecklingen styrs på ett ekonomiskt, ekologiskt, socialt och kulturellt hållbart sätt. Urbanekonomisk kompetens stöder utvecklingen av städerna särskilt i frågor som tangerar livskraften, näringspolitiken, agglomerationsfördelarna, markanvändningen och företagets etablering. Professuren hjälper till att stärka kompetensbasen på området betydligt, eftersom det i Finland för närvarande inte finns en enda professor med fokus på urban ekonomi som svarar för undervisningen och forskningen på området. Administrativt sett placeras professuren vid Aalto-universitetets institution för ekonomi. Stiftelsens styrelse beslutade att donera 400 000 euro till Aalto-universitetet för att användas till professuren i urban ekonomi. Bidraget betalas 2019–2023 i fem jämnstora poster om 80 000 euro.

Finlands Kommunförbund rf föreslog för Finlands kommunstiftelse sr att en ny typ av **utmaningstävling, Klash**, skulle arrangeras. Idén bakom den landsomfattande utmaningstävlingen är att hitta lösningar och nya infallsvinklar för större livskraft i kommunerna samt att hjälpa kommunerna att lösa aktuella och framtida problem. Genom tävlingen vill man hitta nya lösningsmodeller som hjälper människan och miljön att må bra och utvecklar ekonomin. Tävlingen arrangeras 2018–2020 och genomförs som en projekttävling i linje med upphandlingslagen. Stiftelsens styrelse beslutade att bevilja Klash-projektet 240 000 euro för 2019, så att de i första steget utsedda vinnarkandidaternas arbeten ska kunna vidareutvecklas i kommunerna, och en (1) miljon euro för 2019–2020.

Matti O. Hannikainens undersökning av **stadspolitikens historia i Finland 1917–1995** skärskådar aktuella frågor om urbaniseringen i Finland, städernas betydelse och förhållandet mellan städerna och staten. Undersökningens syfte är att ta reda på hurdan den åren 1917–1995 bedrivna stadspolitiken var och vilka som var med om att utveckla den. Fallstudierna i undersökningen gäller Helsingfors, Jyväskylä, Kuopio, Seinäjoki och Rovaniemi. De möjliggör jämförande undersökning som är mer vittgående än tidigare och tar fasta på stadspolitikens

utveckling, centrala aktörer och effekter. Undersökningen bygger på ett digert arkivmaterial som breddar förståelsen för städernas betydelse i Finland. Stiftelsens styrelse beslutade att bevilja ett arbetsstipendium på 28 000 euro för forskningsprojektet.

Syftet med **tenure track-positionen som biträdande professor i företagsrätt** är att inrätta en professur som betraktar förvaltningen av kommunbolag ur ett sektorövergripande perspektiv, det vill säga med avseende på EU:s regler om statligt stöd, aktiebolagsrätten, konkurrensrätten och kommunalrätten. Professuren placeras vid den institution vid Tammerfors universitet som är inriktad på ledning och ekonomi. I fokus för professurens strategi är tillämpningskompetens inom näringslivet och den offentliga sektorn. Målet är att det vid Tammerfors universitet via professuren ska skapas ett forskningskluster beträffande i synnerhet små och medelstora företag samt kommunbolag och att forskningen och undervisningen på området ska utökas. Stiftelsen beslutade att donera 125 000 euro till Tammerfors universitet för att stödja professuren.

Stiftelsen donerade 12 000 euro till att **öppna källkoden för tjänsten Kommunförbundet.fi för kommunerna**. Syftet med att öppna källkoden är att tidsenligt dela resultaten av utvecklingsarbete och att hjälpa kommunerna att främja digitaliseringen som stöd för modernisering av tjänsterna. Det är meningen att källkoden för Kommunförbundet.fi ska bli tillgänglig för alla kommuner avgiftsfritt.

Utöver det som nämns ovan beslutade stiftelsen att bevilja ett prisstipendium på 5 000 euro för att användas i tävlingen **Årets fullmäktigeledamot**. Via tävlingen vill Kommunförbundet ge erkännande till en fullmäktigeledamot som föredömligt förbättrar samarbetet och bygger framtiden. Tävlingen är avsedd för alla kommunfullmäktigeledamöter. Vinnaren får ett personligt erkännande. Dessutom får vinnarens fullmäktige ett av Kommunförbundet och Kommunstiftelsen gemensamt beviljat stipendium på 10 000 euro för utbildning och konsultation. Tävlingen arrangeras för första gången 2019 och priset överräcks till vinnaren på Kommunordförandedagarna 12.6.2019.

Stiftelsen beslutade att finansiera försöks- och utvecklingsverksamhet inom projektet **Kommunala datatjänsten** med sammanlagt 610 000 euro år 2018. Syftet med Kommunala datatjänsten är att få bort icke-produktivt manuellt arbete från kommunerna, såsom att lagra uppgifter flera gånger och överföra dem till kommunernas och statsförvaltningens olika informationssystem. Inom projektet utvecklas gränssnitt för informationstjänster i synnerhet inom markanvändningssektorn och tekniska sektorn, och målet är en riksomfattande databas som kommunerna och de olika myndigheterna inom statsförvaltningen kan använda sig av i sin verksamhet och när de fullgör sina lagstadgade uppgifter.

Utöver det som nämns ovan beslutade stiftelsen att åren 2018–2019 finansiera projektet **Digitalisering i framtidens kommun** med sammanlagt 376 584 euro. Projektet syftar till att skapa en modell för verksamhet, administration och resurstilldelning när det gäller hantering av kommunernas gemensamma programvaruprodukter och gränssnitt, främja utvecklingen av e-tjänsterna i kommunsektorn och stödja kommunerna vid tillgodogörandet av resultaten från riksomfattande utvecklingsprojekt. 2018 års andel 188 292 euro betalades till Finlands Kommunförbund rf i januari 2018.

Stiftelsen beslutade 2018 att låta göra en utredning om Kommunala datatjänsten. Utredningen bestod bland annat av utgångspunkterna och målen för att genomföra Kommunala datatjänsten, en kartläggning av behovet av tjänsten, tjänstens roll samt de alternativa administrationsmöjligheterna i framtiden.

Under räkenskapsperioden 2018 bedrev stiftelsen sin ordinarie verksamhet också genom att delta i **Urbanismi-seminariet** i Tammerfors och i kostnaderna för den anknyttande **Portland-rapporten**. Vid seminariet föreläste professor Tassilo Herrschel från universitetet i Westminster om stadsnätverkens växande betydelse och deras förhållande till statsmaktens ansvar för hela det nationella territoriet. Kommunstiftelsen betalade totalt 6 429,34 euro för Portland-rapporten och seminariet.

Vidare finansierade stiftelsen boken "Toimiva kunta. Hyvinvointia! Sivistystä! Elinvoimaa!" med 20 442,42 euro. Boken innehåller en heltäckande översikt av kommunernas förvaltning, beslutsfattande, ledning, uppgifter och skötseln av dem, de sätt på vilka kommuninvånarna kan delta och påverka, ekonomin och styrningen av den samt informationshantering och kommunikation. I boken skärskådas dessutom det kommunala självstyret och kommunernas betydelse i det finländska samhället.

Utöver genom stipendieverksamheten fullgjorde stiftelsen sitt ändamål genom att vederlagsfritt ge Finlands Kommunförbund rf tillgång till de lokaler i Kommunernas hus som förbundet behöver för sin verksamhet. Det är fråga om ca 4 900 m².

I november 2017 ingick stiftelsen hyresavtal om personalrestaurangen i Kommunernas hus. Kvadratmeterhyran för de lokaler som används till personalbespisning är lägre än hyran per kvadratmeter för de mötes- och restauranglokaler som används till annan uthyrningsverksamhet. Stödandet av Kommunförbundets personalbespisning anses främja fullgörandet av det ändamål som fastställs i stiftelsens stadgar.

År 2018 skänkte Pekka Granqvist till stiftelsen sina omkring 640 vapensköldar som varit i bruk i eller planerats för kommunerna i Finland. I samlingen ingår också en del vapensköldar som använts i de avträdde delarna av Karelen. Vapnen har satts upp i Kommunernas hus. Dessutom skänkte Finlands Kommunförbund rf en samling museiinventarier och porträtt till stiftelsen. Vapensköldssamlingen värderades till ca 100 000 euro, och det uppskattade värdet för samlingen av museiinventarier och porträtt är ca 150 000 euro.

1.2 Medelsförvaltning

Stiftelsens hållbara medelsanvändning utvärderas årligen i samband med bokslutet och uppgörande av budgeten. Syftet med kalkylen över medelsanvändningen är att komplettera den bild som bokslutet ger av stiftelsens inkomster och utgifter, eftersom investeringstillgångarnas bokföringsmässiga avkastning kan avvika kraftigt från den avkastning som grundar sig på investeringstillgångarnas marknadsvärden.

Stiftelsens tillgångar förvaltas av OP Kapitalförvaltning Ab, SEB Kapitalförvaltning Finland Ab och Evli Bank Abp. Kapitalförvaltarna sköter stiftelsens investeringstillgångar utifrån fyra olika strategier, och varje månad rapporteras det hur den andel som respektive kapitalförvaltare sköter har utvecklats. Stiftelsen har kommit överens med OP Kapitalförvaltning Ab om utarbetande av en sammanfattningsrapport, så att en tillräcklig helhetsbild av utvecklingen för stiftelsens investeringstillgångar fås.

Det primära syftet med att äga Kommunernas hus Ab är att fullgöra stiftelsens ändamål. Stiftelsen ger vederlagsfritt Finlands Kommunförbund rf tillgång till lokaler i Kommunernas hus. Lokaler i Kommunernas hus har hyrts ut till externa aktörer till den del de inte har behövts för verksamheten inom stiftelsen eller Finlands Kommunförbund rf. Uthyrningsverksamheten har varit av investeringsnatur, och avkastningen av den har täckt en del av kostnaderna för att

upprätthålla Kommunernas hus. En del av hyresgästerna är kommunaktörer, och i den mån det varit möjligt har uthyrningsverksamheten främjat också fullgörandet av stiftelsens ändamål.

Under redogörelseåret svarade Colliers International Finland Oy (tidigare Ovenia Oy) fram till 15.2.2018 för Kommunernas hus Ab:s fastighetsförvaltning och vd-skap. Efter det utnämndes ingen ny verkställande direktör för bolaget. Kommunernas hus sköttes och renoveringarna genomfördes i enlighet med den fastställda långsiktiga planen. Under räkenskapsperioden blev reparationsinvesteringarna i Kommunernas hus mindre än planerat, eftersom fasadreparationen senarelades till 2019.

Under berättelseåret var stiftelsens intäkter av placeringsverksamheten 3 681 805,77 euro. Det beräknade marknadsvärdet för stiftelsens investeringstillgångar per 31.12.2018 uppgick till 108 702 035,46 euro. Nedskrivningarna av investeringsrörelsen per 31.12.2018 var 6 749 770,92 euro. De realiserade nedskrivningarna av investeringsrörelsen var exceptionellt stora per 31.12.2018 till följd av kursfallet i slutet av året. Redan i januari 2019 skedde en vändning till det bättre. Stiftelsens ekonomiska situation kan anses vara stabil.

1.3 Uppgifter om väsentliga händelser efter räkenskapsperiodens utgång

Stiftelsens styrelse beslutade vid ett sammanträde 31.1.2019 att utse Minna Karhunen till stiftelsens nya verkställande direktör från och med 1.2.2019. Med början 1.2.2019 är Minna Karhunen ställföreträdare för stiftaren Finlands Kommunförbund rf:s verkställande direktör, och från och med 1.3.2019 är hon verkställande direktör för Finlands Kommunförbund rf.

Vid sammanträdet beslutade stiftelsens styrelse också att ge Finlands Kommunförbund rf:s vice verkställande direktörer Timo Reina och Hanna Tainio yttrande- och närvarorätt vid sammanträden som stiftelsens styrelse och placeringskommitté håller.

1.4 Uppskattning om sannolik kommande utveckling

När det gäller underhållet och renoveringen av Kommunernas hus verkställs den långsiktiga planen för fastigheten. Under 2019 inleds bland annat en fasadrenovering i gavlarna som vetter mot Första linjen och på innergården, en sanering av varuhissarna och saneringsarbeten som gäller ventilations- och värmeväxlarna. Dessutom har en kostnadsreservation gjorts för andra icke-specifierade saneringar. De totala investeringarna 2019 beräknas uppgå till 1 500 000 euro (moms 0 %).

Stiftelsens bidragsverksamhet väntas kunna fortgå i åtminstone samma utsträckning som 2018. Stiftelsen ger alltså Finlands Kommunförbund rf tillgång till lokaler utan vederlag.

1.5 Utredning om forsknings- och utvecklingsverksamhetens omfattning

Under räkenskapsperioden bedrev stiftelsen inte forsknings- och utvecklingsverksamhet.

2 STIFTELSENS ORGANISATION

2.1.1 Stiftelsekoncernen

Stiftelsen äger hela aktiestocken i Kommunernas hus Ab. Kommunernas hus Ab är ett ömsesidigt fastighetsaktiebolag vars verksamhetsområde är att äga och förvalta tomt nr 3 i kvarter 303 i stadsdelen Berghäll i Helsingfors stad och den

fastighet som finns där, Kommunernas hus, på adressen Andra linjen 14, 00530 Helsingfors.

Stiftelsen har upprättat ett koncernbokslut som ingår i bokslutet.

2.1.2 Styrelse och funktionärer

Till stiftelsens styrelse hörde 1.1–28.2.2018

- Sirpa Paatero, ordförande, personlig ersättare Maarit Feldt-Ranta
- Markku Andersson, förste vice ordförande, personlig ersättare Sari Rautio
- Tapani Tölli, andre vice ordförande, personlig ersättare Lasse Hautala
- Toimi Kankaanniemi, ledamot, personlig ersättare Anne Snellman
- Martti Korhonen, ledamot, personlig ersättare Sirpa Puhakka
- Minerva Krohn, ledamot, personlig ersättare Ari Heikkinen.

Närvaro- och yttranderätt hade

- Simo Korpela
- Mats Nylund

Till stiftelsens styrelse hörde 1.3–31.12.2018

- Sirpa Paatero, ordförande, personlig ersättare Lauri Lylly
- Sari Rautio, förste vice ordförande, personlig ersättare Annika Kokko
- Tapani Tölli, andre vice ordförande, personlig ersättare Merja Taponen
- Toimi Kankaanniemi, ledamot, personlig ersättare Minna Reijonen
- Martti Korhonen, ledamot, personlig ersättare Veronika Honkasalo
- Meri Lumela, ledamot, personlig ersättare Tuomas Rantanen
- Mikaela Nylander, personlig ersättare Thomas Blomqvist

Närvaro- och yttranderätt hade

- Sonja Falk

Stiftelsens styrelse sammanträdde sex (6) gånger 2018.

Verkställande direktör för stiftelsen var Jari Koskinen. År 2018 hade stiftelsen varken något ombud eller någon annan egen personal.

2.1.3 Placeringskommitté

Till stiftelsens placeringskommitté hörde de ordinarie styrelseledamöterna, de som hade yttrande- och närvarorätt vid styrelsesammanträdena och stiftelsens verkställande direktör samt de externa investeringsexperterna Timo Viherkenttä och Tapio Korhonen.

Placeringskommittén sammanträdde fyra (4) gånger 2018.

2.1.4 Bokföring och revision

Stiftelsens bokföring har externaliserats till Suomen Säätiötilipalvelu Oy. Stiftelsens revisor är KPMG Oy Ab och den huvudansvariga revisorn CGR Heidi Vierros.

3 NÄRSTÅENDETRANSAKTIONER

Stiftelsen känner till nedannämnda transaktioner mellan stiftelsen och stiftelsens begränsade närstående krets under räkenskapsperioden 2018. Den indelning i närstående kretsgrupper som används i berättelsen följer den indelning som anges i 1 kap. 8 § i stiftelselagen.

Stiftelsen följer en arbetsordning som innehåller en närstående kretsansvisning. En enkät som gäller närstående kretsåtgärder har sänds till stiftelsens verkställande direktör, styrelseledamöterna, de personliga ersättarna och revisorn samt till verkställande direktören och styrelsen för Kommunernas hus Ab.

Närstående kretshändelserna följs också via löneräkningen i bokföringsprogramvaran och via kund- och leverantörsregistren. Utifrån registren och enkäterna utarbetas årligen ett sammandrag av närstående kretshändelserna mellan stiftelsen och den begränsade närstående kretsen, och uppgifterna presenteras för styrelsen i samband med bokslutet.

3.1 Närstående kretsgrupp 1 – Stiftaren och dennes dottersammanslutningar och dotterstiftelser samt Kommunernas hus Ab

Stiftelsen betalade de tre följande bidragen till stiftaren Finlands Kommunförbund rf:

- ett stipendium på 12 000 euro för öppnande av källkoden för tjänsten Kommunförbundet.fi
- ett stipendium på 62 000 euro för samordningsprojektet Regionala försök med arbetskrafts- och företagsservice
- ett stipendium på 188 292 euro för projektet Digitalisering i framtidens kommun

I bokslutet har ett bidrag på 610 000 euro till Finlands Kommunförbund rf:s projekt Kommunala datatjänsten periodiserats. Bidraget betalas när den redogörelse för användningen av föregående års post som förutsattes i bidragsbeslutet har blivit färdig. Stiftelsen beslutade under berättelseåret att finansiera också Finlands Kommunförbund rf:s projekt Klash. Bidraget, 240 000 euro, har periodiserats i bokslutet.

Utöver dessa fick Finlands Kommunförbund rf ett vederlagsfritt bidrag i form av hyresfria lokaler i Kommunernas hus. De lokaler som Finlands Kommunförbund rf och KT Kommunarbetsgivarna använde 2018 har en yta på ca 4909 m². Rätten att vederlagsfritt använda lokalerna beräknas ha ett marknadsvärde på ca 1 090 000 euro per år. Stödjäntet av personalbepisningen uppskattas vara värt ca 89 000 euro per år.

I bokslutet har det vid ingången av 2019 betalda årliga bidraget 244 457,32 euro till Kommunförbundet Service Ab periodiserats. Ersättningen grundar sig på ett avtal mellan stiftelsen och Kommunförbundet Service Ab om förvaltningstjänster. Avtalet omspannar bl.a. tjänster med anknytning till fullgörande av stiftelsens ändamål och skötsel av stiftelsens tillgångar, kommunikation och förvaltning. Till Kommunförbundet Service Ab betalades dessutom 434 euro enligt separat faktura för upprättande av hyresavtal.

Till stiftarens dotterbolag KL-Kustannus Oy betalades enligt faktura 20 442,42 euro för utgivning av verket "Toimiva Kunta. Hyvinvointia! Sivistystä! Elinvoimaa!".

Till stiftarens dotterbolag Finnish Consulting Group Oy betalades enligt faktura 1 015,56 euro för slutarbeten som gällde Urbanismisäätiös bokföring.

Stiftelsen betalade till sitt dotterbolag Kommunernas hus Ab vederlag och projektandelar för investeringar till ett belopp av sammanlagt 2 932 914,40 euro under räkenskapsperioden.

3.2 Närståendekretsgrupp 1 – Intäkter/donationer

Under räkenskapsperioden 2018 fick stiftelsen hyresintäkter av nedannämnda aktörer som hör till närståendekretsen. Hyresintäkterna baserar sig på tidsbundna eller tills vidare gällande hyresavtal mellan stiftelsen och hyresgästerna eller på enskilda lokalreservationer avseende simbassängsområdet och videokonferenssalen. Beloppen anges exklusive mervärdesskatt.

| | |
|------------------------------|--------------|
| • KL-Kuntahankinnat Oy | 128 505,48 e |
| • KL-Kustannus Oy | 96 040,13 e |
| • Kommunförbundet Service Ab | 144 394,00 e |
| • Finlands Kommunförbund rf | 2 350 e |
| • FCG Utbildning Ab | 1 050 e |

Under räkenskapsperioden fick stiftelsen av Finlands Kommunförbund rf i donation museiinventarier och porträtt till ett uppskattat värde av 150 000 euro. De som donation erhållna inventarierna finns framlagda i Kommunernas hus.

3.3 Närståendekretsgrupp 2 – Ledning och revisorer

Till styrelseledamöterna betalade stiftelsen sammanlagt 28 350 euro i mötesarvoden och sammanlagt 453,40 euro i rese- och kostnadsersättningar. Till verkställande direktören betalades inte lön eller kostnadsersättningar från stiftelsen.

Till revisionsammanslutningen betalades enligt faktura sammanlagt 7 232,30 euro för revision av stiftelsen och Urbanismisäätiö sr.

3.4 Närståendekretsgrupp 3, 4 och 6

Stiftelsen har inte kännedom om att transaktioner genomförts under räkenskapsperioden mellan stiftelsen och de som hör till stiftelsens närståendekretsgrupper 3, 4 eller 6.

3.5 Lån, säkerheter och ansvarsförbindelser

Vid ett styrelsesammanträde 21.9.2017 beviljade stiftelsen sitt dotterbolag Kommunernas hus Ab ett lån på 1 450 000 euro för förvärv av anläggningstillgångar. De förvärvade anläggningstillgångarna är en integrerad del av verksamheten i Kommunernas hus och därmed av genomförandet av stiftelsens ordinarie verksamhet och placeringsverksamhet. Den årliga låneräntan är 12 månaders Euribor + marginalen 0,9 %. Enligt låneavtalet hade Kommunernas hus Ab rätt att, om bolaget så önskade, återbetala lånet plus ränta i en eller flera poster före förfallodagen. Styrelsen för Kommunernas hus Ab beslutade vid ett sammanträde 23.10.2018 att amortera hela lånekapitalet, 1 450 000 euro, till stiftelsen. Låneamorteringen jämte ränta betalades i sin helhet in på stiftelsens konto 28.12.2018. Ränteintäkten för tiden 1.1–28.12.2018 var 12 942,73 euro i enlighet med låneavtalet.

Stiftelsen har inte kännedom om att stiftelsen eller dess dotterbolag har gett andra lån, säkerheter och ansvarsförbindelser till stiftelsens begränsade närstående krets.

3.6 Sammanfattning av transaktionerna mellan stiftelsen och stiftelsens begränsade närstående krets under räkenskapsperioden 1.1.2018–31.12.2018

| Närstående relationens art / Den i 1 kap. 8 § i stiftelselagen definierade närstående kretsgruppen | Löner, arvoden, pensionsförpliktelser, kostnadsersättningar | Beviljat stöd & vederlagsfritt bidrag | Avtal, hyresintäkter, donationer, vederlag och projektandelar | Givna lån & ansvarsförbindelser + ränteintäkter för lån |
|--|---|--|---|---|
| Grupp 1 – Stiftaren och dennes dottersammanslutningar och dotterstiftelser | 0,00 € | 1 112 292,00 € & ca 1 179 000,00 € | 266 349,30 € & 372 339,61 € & 150 000,00 € | 0,00 € |
| Grupp 1 – Stiftelsens dottersammanslutning Kommunernas hus Ab | 0,00 € | 0,00 € | 2 932 914,40 € (Vederlag och projektandelar) | 1 450 000,00 € & 12 942,73 € |
| Grupp 2 – Ledning och revisorer | 36 035,70 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Grupp 3 – Stiftelsens ombud och andra personer som deltar i ledandet av stiftelsen | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Grupp 4 – Familjemedlemmar till människor som avses i punkterna ovan | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Grupp 6 – Sammanslutningar och stiftelser där en människa eller flera samverkande människor som avses i punkterna ovan har bestämmande inflytande | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

STYRELSEN FÖR FINLANDS KOMMUNSTIFTELSE SR