



SUOMEN  
KUNTASÄÄTIÖ



FINLANDS  
KOMMUNSTIFTELSE

2020

# TOIMINTA- KERTOMUS

2020

## Sisällys

1	SÄÄTIÖN TOIMINTA .....	2
1.1	Säätiön tarkoitus ja toiminta tarkoituksen toteuttamiseksi .....	2
1.2	Vaakuna- ja museokokoelma .....	4
1.3	Riskienhallinta .....	4
1.4	Varainhoito .....	5
1.4.1	Arvopaperisijoitukset .....	5
1.4.2	Kuntatalo Oy .....	5
1.4.3	Sijoitusomaisuuden markkina-arvo .....	6
1.5	Kestävä varainkäyttö ja varainkäyttöpolitiikka .....	6
1.6	Sääntömuutos .....	6
1.7	Tiedot olennaisista tapahtumista tilikauden päättymisen jälkeen .....	7
1.8	Koronavirukseen (Covid-19) liittyvien riskien vaikutukset Suomen kuntasäätiö sr:n toimintaan .....	7
1.9	Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä .....	7
1.10	Selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnan laajuudesta .....	7
2	SÄÄTIÖN ORGANISAATIO .....	7
2.1	Säätiökonserni .....	7
2.2	Hallitus ja toimihenkilöt .....	7
2.3	Sijoitustoimikunta .....	8
2.4	Kirjanpito ja tilintarkastus .....	9
3	LÄHIPIIRITOIMET .....	9
3.1	Lähipiiriryhmä 1 - Säätiön perustaja ja tämän tytäryhteisöt ja -säätiöt sekä Kuntatalo Oy .....	9
3.2	Lähipiiriryhmä 1 – Tuotot .....	10
3.3	Lähipiiriryhmä 2 - Johto ja tilintarkastajat .....	10
3.4	Lähipiiriryhmät 3 – Säätiön asiamies .....	10
3.5	Lähipiiriryhmät 4 ja 6 .....	10
3.6	Annetut lainat, vastuut ja vastuusitoumukset .....	11
3.7	Yhteenveto säätiön ja säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluvien välillä tehdyistä taloudellisista toimista tilikaudella 1.1.2020-31.12.2020 .....	11

# SUOMEN KUNTASÄÄTIÖ SR:N TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2020

## 1 SÄÄTIÖN TOIMINTA

Suomen kuntasäätiö sr:n toiminta alkoi vuonna 2016. Säätiön perustamiskirja allekirjoitettiin 22.8.2016, ja säätiö merkittiin säätiörekisteriin 12.9.2016. Päättynyt tilikausi oli säätiön viides tilikausi.

### 1.1 Säätiön tarkoitus ja toiminta tarkoituksen toteuttamiseksi

Säätiön tarkoituksena on kuntien elinvoimaisuuden ja demokratian sekä muiden pyrkimysten edistäminen ja kuntien itsehallinnon vahvistaminen.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi säätiö voi:

- jakaa apurahoja ja avustuksia sekä myöntää taloudellista tukea
- harjoittaa tutkimus-, tiedotus- ja koulutustoimintaa
- vaikuttaa lainsäädännön kehittymiseen ja osallistua yhteiskunnalliseen päätöksentekoon sekä keskusteluun
- rakentaa yhteistyöverkostoja
- tuottaa palveluita kunnille ja
- toteuttaa tarkoitustaan myös kaikilla muilla säätiön tarkoitusta hyödyntävillä toimintamuodoilla.

Säätiö jakoi tarkoituksensa toteuttamiseksi tilikauden aikana kuusi (6) avustusta, joiden yhteismäärä oli **1.429.500,00 euroa**. Avustuksen saivat:

- Suomen Kuntaliitto ry, Klash-haastekilpailun ratkaisut
- Tampereen yliopisto, Yritysoikeuden Tenure Track professuuri
- Suomen Kuntaliitto ry, Yhteiset digiratkaisut ja tuki -projekti
- Suomen Kuntaliitto ry, Kuntaliiton TKI-toiminnan yleisavustus
- Nicolas Dolce, pro gradu tunnustuspalkinto
- Tytti Alho, YAMK-opinnäytetyö tunnustuspalkinto

Säätiö palkitsi vuoden 2019 parhaana kunta-aiheisena **pro gradu**- tutkielmana kauppatieteiden maisteri Nicolas Dolcen kiertotaloutta edistäviä toimia Suomen kuudessa suurimmassa kaupungissa tarkastelevan tutkielman. Lisäksi annettiin kaksi kunniamainintaa. Nicolas Dolce sai tutkielmastaan 2.500 euron tunnustuspalkinnon. Kunniamaininnat myönnettiin hallintotieteiden maisteri Hanna Pyhälälle tutkielmasta "Sekin kuuluu tilintarkastajalle: Kunnan tilintarkastajan rooli ja merkitys valtionapujen varmennusprosessissa." sekä politics magister Axel Rambergille tutkielmasta "Invånarinitiativ 2.0. En studie av det elektroniska invånarinitiativet i Finland samt dess utveckling under åren 2013–2018".

Säätiö myönsi myös kolmatta kertaa tunnustuspalkinnon vuoden parhaalle kunta-aiheiselle **YAMK-opinnäytetyölle**. Vuoden 2019 parhaana työnä palkittiin Tytti Alhon opinnäytetyö "Esimiesten henkinen hyvinvointi organisaatiomuutoksissa – Tutkimus Vaasan seudun julkisen sosiaali- ja terveystalouden organisaatioista". Alho palkittiin opinnäytetyöstään 2.000 euron tunnustuspalkinnolla. Kunniamaininnat myönnettiin Kirsi Haposen AMK-opinnäytetyölle "Liikelaitos kuntayhtymästä osakeyhtiöksi: Case Servica." sekä Miia Käyhkösen YAMK-opinnäytetyölle "Viestintästrategian avulla kohti suunnitelmallista viestintää: Savonlinnan kaupungin viestinnän kehittäminen".

**Klash on valtakunnallinen haaste- ja suunnittelukilpailu**, joka toteutettiin vuonna 2019. Kilpailun järjesti Suomen Kuntaliitto ry yhteistyökumppaniensa kanssa (KL-Kustannus Oy, KEVA, FCG Finnish Consulting Group Oy, KL-Kuntahankinnat Oy ja Kuntarahoitus Oyj). Kilpailussa haettiin uusia innovatiivisia ratkaisuja kuntien määrittelemiin ongelmiin. Ratkaisut keskittyvät lisäämään ihmisten, ympäristön ja talouden hyvinvointia. Tavoitteena oli löytää yleisesti hyödynnettäviä ja skaalautuvia ratkaisuja, joista hyötyy mahdollisimman moni suomalainen kunta. Kilpailuun valittiin kolmen eri pilottikunnan haasteet (77 ongelmasta). Voittajatiimit julkaistiin tammikuussa 2020. Suomen kuntasäätiö sr:n hallitus päätti rahoittaa Suomen Kuntaliitto ry:n Klash-hanketta ja sen kolmea osaprojektia enintään 700.000 eurolla vuosina 2020–2022, joista 200.000 eurolla vuonna 2020.

**Yritysoikeuden Tenure Track -tehtävän ja professuurin** tutkimustoiminta painottuu yritysten toiminnan kannalta merkityksellisten oikeudellisten ilmiöiden, erityisesti yksityissektorin yritysten ja kuntayhtiöiden hallitustyön liittyvien oikeudellisten kysymysten ja kuntien omistamien yhtiöiden toiminnan oikeudelliseen analysointiin. Tutkimuksen painopisteet sijoittuvat oikeuden ja talouden sekä yksityisen ja julkisen sektorin rajapintaan. Tehtävä on viisivuotinen ajalla 1.1.2021-31.12.2025. Ensimmäisen kauden menestyksekkäs hoitaminen johtaa toistaiseksi voimassa olevaan tehtävään tenure track -urapolulla. Tehtävään valittiin syksyllä 2020 KTT Janne Ruohonen, jonka alana ovat erityisesti yritysten hallitustyöskentely ja kuntayhtiöt. Säätiön hallitus päätti 6.9.2018, että Suomen kuntasäätiö sr voi olla mukana rahoittamassa Tampereen yliopiston yritysoikeuden apulaisprofessorin (erityisesti pk-yritykset ja kunnallinen yritystoiminta) tenure track -tehtävää 125.000 eurolla. Hankkeen aikataulu ja rahoitusosuus on täsmentynyt ja tämän vuoksi asia otettiin uudestaan käsittelyyn hallituksen kokouksessa 16.6.2020. Hallitus päätti, että Suomen kuntasäätiö sr:n tarkentunut rahoitusosuus yritysoikeuden apulaisprofessorin tehtävässä on 175.000 euroa.

**Yhteiset digiratkaisut ja tuki -projektin** tehtävä on toimia kuntien ja kansallisten toimijoiden välissä yhteistyön rakentajana ja koordinoijana. Kunnat pyytävät tukea digitalisoitumiseen Suomen Kuntaliitto ry:ltä yhä useammin ja nämä pyynnöt vaihtelevat laajuudessaan yksittäisistä pienistä neuvoista hyvin laajoihin ja monimutkaisiin kokonaisuuksiin. Suomen Kuntaliitto ry antaa neuvontaa mielellään, mutta pidemmällä aikavälillä tulisi pyrkiä siihen, että kuntien oma kyvykkyys edistää digitalisaatiota omassa kunnassaan vahvistuisi. Projektin tehtävä ei ole osallistua suoraan ohjelmistokehitykseen, kuntien hankintoihin tai muihin kuntien tai yritysten vastuualueella oleviin toteutuksiin muutamaa poikkeusta lukuun ottamatta. Projektissa tukeudutaan aktiivisesti myös kuntien itsevalitsemiin kumppaneihin ja vahvistetaan yhteistyötä näiden tahojen kanssa. Säätiön hallitus päätti rahoittaa Yhteiset digiratkaisut ja tuki -projektia 425.000 eurolla vuonna 2020 ja 450.000 eurolla vuonna 2021.

**Suomen Kuntaliitto ry:n TKI-toiminnan yleisavustus** kohdennetaan Kuntaliiton kehitysryhmän esittämiin ja johtoryhmän päättämiin kuntakehitys-, tutkimus- ja innovaatiohankkeisiin. Hankkeet kohdentuvat Kuntaliiton uuden strategian mukaisiin kärkiteemoihin, esimerkiksi kuntatalouden kestävyys-, ennakointiin ja tasapainottamiseen, koulutuspalvelujen järjestämisen kestävyys- ja kuntien ilmastotyöhön. Keventääkseen yksittäisten hankkeiden arviointipäätöksentekomenettelyitä säätiö myöntää jatkossa Kuntaliiton TKI-toiminnalle suoraa tukea yleisavustuksena erikseen sovittavan määrän vuodessa. Säätiön hallitus päätti myöntää Suomen Kuntaliitto ry:lle avustuksena 725.000 euroa käytettäväksi vuoden 2021 aikana.

Lisäksi kertomusvuoden aikana on maksettu seuraavia säätiön jo aiemmin myöntämiä apurahoja, jotka on esiteltynä aiempien vuosien toimintakertomuksilla:

- Aalto-korkeakoulusäätiö sr, Kaupunkitaloustieteen professuuri
- Suomen Kuntaliitto ry, KuntaTietoPalvelu -projekti
- Suomen Kuntaliitto ry, Kuntien teknisen ja ympäristötoimialan digitalisaation edistäminen -projekti
- Suomen Kuntaliitto ry, Tulevaisuuden kunnan digitalisointi -projekti

Säätiö toteutti tilikauden 2020 aikana varsinaista toimintaansa myös osallistumalla urbanismitoiminnan ”**Maailman parhaat kaupungit**” -toimintatapaan sekä muuhun urbanismitoimintaan yhteensä 42.787,87 eurolla. Suomen kuntasäätiö sr jatkaa Urbanismisäätiö sr:n aloittamaa toimintatapaa ”Maailman Parhaat kaupungit – kokemusten juurruttaminen Suomeen”. Toimintatavan tarkoitus on edistää korkeatasoisilla kutsuihin perustuvilla opintomatkoilla ja niihin liittyvillä kursseilla urbanismiin liittyvän tiedon tuottamista ja levittämistä sekä urbanistisen näkökulman tuomista suomalaiseen yhteiskuntapoliittiseen keskusteluun.

Lisäksi säätiö rahoitti muita urbanismitoiminnan projekteja seuraavasti:

- Portland-kirjan painatus
- Urbanismi-seminaari Kunta.tv:n tilaustuotantona
- ”Kaupunkipolitiikan tulevaisuus historian valossa” Kunta.tv:n tilaustuotantona

Apurahatoiminnan lisäksi säätiö toteutti tarkoitustaan antamalla Suomen Kuntaliitto ry:n käyttöön vastikkeetta tämän toiminnassaan tarvitsemat tilat Kuntatalosta noin 4900 m<sup>2</sup>.

Suomen kuntasäätiö sr liittyi Säätiöt ja rahastot ry:n jäseneksi vuonna 2020. Säätiön asiamies ja hallituksen sihteeri ovat osallistuneet Säätiöt ja rahastot ry:n koulutuksiin ja muihin tilaisuuksiin.

## 1.2 Vaakuna- ja museokokoelma

Suomen kuntasäätiö sr:n hallitus on 21.11.2018 kokouksessaan päättänyt vastaanottaa Suomen Kuntaliitto ry:ltä lahjoituksena vaakunakokoelman, muotokuvat ja museoirtaimiston. Vaakunakokoelman lahjoittajaksi on merkitty kokoelman perustaja Pekka Granqvist. Satojen vaakunoiden kokoelma on maksutta kaikkien halukkaiden nähtävissä Kuntatalossa virka-aikaan.

Lisää vaakunakokoelmasta voit lukea alla olevasta uutisesta:

<https://www.helsingin uutiset.fi/paikalliset/3160553>

## 1.3 Riskienhallinta

Suomen kuntasäätiö sr:n työjärjestyksen mukaan säätiön hallitus päättää riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan periaatteista sekä vastaa siitä, että säätiössä käydään vuosittain läpi toimintaan liittyvät keskeiset riskit ja niiden hallinta.

Suomen kuntasäätiö sr:n riskejä on arvioitu soveltaen valtiovarainministeriön julkaisussa ”Ohje riskienhallintaan” kuvattuja menettelytapoja sekä arviointitaulukkoa. Ohjeessa kuvattu toimintamalli pohjautuu kansainväliseen ISO 31000 riskienhallinnan standardiin, jota on mukautettu julkisen hallinnon käyttötarpeisiin.

Riskien arvioinnissa on pyritty tunnistamaan keskeiset riskit, määrittämään riskin toteutumisen todennäköisyys sekä arvioimaan riskin merkitys säätiön toiminnan kannalta.

Hallitus päätti edellyttää Kuntatalo Oy:ltä omaa riskien arviointia vuodesta 2021 lähtien. Kuntatalo Oy:n riskien arvioinnin tulokset liitetään jatkossa osaksi Suomen kuntasäätiö sr:n riskien arviointia.

## 1.4 Varainhoito

Säätiön varallisuus koostuu käteisvaroista, arvopaperisijoituksista sekä kiinteistöyhtiö Kuntatalo Oy:n osakkeiden omistuksesta.

### 1.4.1 Arvopaperisijoitukset

Säätiön arvopaperisijoitusten hoitamista ohjaa säätiön hallituksen hyväksymä sijoituspolitiikka. Arvopaperisijoitusten (poisluettuna vaihtoehtoiset sijoitukset) varainhoitajina toimivat OP Varainhoito Oy, SEB Varainhoito Suomi Oy ja Evli Pankki Oyj, jotka säätiön hallitus on valinnut kilpailutuksen perusteella.

Säätiön sijoituspolitiikan mukaan vaihtoehtoisiin sijoituksiin voidaan sijoittaa enintään 10 % osuus säätiön arvopaperisijoituksista. Vaihtoehtoisista sijoituksista päättää säätiön hallitus. Säätiön hallitus on vuoden 2020 aikana päättänyt yhteensä 7,5 miljoonan euron sijoitussitoumuksista pääomarahastoihin. Vuoden loppuun mennessä sijoitussitoumuksista oli pääomarahastoille maksettu noin 1,0 miljoonaa euroa.

Varainhoitajat hoitavat säätiön sijoitusomaisuutta sijoituspolitiikan mukaisesti ja raportoivat säätiölle säännöllisesti. Säätiö on sopinut JAY Solutions Oy:n kanssa koontiraportoinnin laatimisesta, jotta säätiön sijoitusomaisuuden kehityksestä saadaan riittävä kokonaiskuva.

Säätiön arvopaperisijoitusten markkina-arvo vuoden lopussa oli noin 132,7 miljoonaa euroa. Lisäksi säätiöllä oli käteisvaroja noin 1,9 miljoonaa euroa.

### 1.4.2 Kuntatalo Oy

Säätiö omistaa keskinäinen kiinteistöyhtiö Kuntatalo Oy:n koko osakekannan. Kuntatalo Oy:n omistuksen ensisijaisena tarkoituksena on toteuttaa säätiön tarkoitusta; Säätiö tarjoaa Kuntatalon tiloja vastikkeettomasti Suomen Kuntaliitto ry:n käyttöön. Kuntatalon tiloja on vuokrattu sijoitusluonteisesti ulkopuolisille tahoille siltä osin, kun tiloja ei ole tarvittu säätiön tai Suomen Kuntaliitto ry:n käytössä. Vuokraustoiminnan tuotoilla on katettu osa Kuntatalon ylläpitämisestä aiheutuvista kuluista. Osa vuokralaisista kuuluu kuntatoimijoihin, ja vuokraustoiminnalla onkin mahdollisuuksien mukaan edistetty myös säätiön tarkoituksen toteutumista.

Kuntataloa hoidettiin ja peruskorjauksia toteutettiin sille vahvistetun PTS-suunnitelman mukaisesti. Kuntatalon korjausinvestoinneista vuoden 2020 valmistuivat 2. kerroksen 2Aa-alueen saneeraushanke ja lämmönjakolaitteiston uusiminen ja kylmävesilinjan osittainen uusiminen. Elokuusta 2019 alkaen Kuntatalo Oy:n teknisestä isännöinnistä ja kiinteistömanagerauksesta on vastannut Palmia Oy.

### 1.4.3 Sijoitusomaisuuden markkina-arvo

	2020	2019
Markkina-arvo	132.730.230,86	129.863.489,07
Kirjanpitoarvo	114.591.754,44	116.473.501,56
Erotus	18.138.476,42	13.389.987,51

Kertomusvuoden aikana säätiön sijoitussalkuista on realisoitu varoja 5.000.000 euroa.

### 1.5 Kestävä varainkäyttö ja varainkäyttöpolitiikka

Säätiön kestävää varainkäyttöä arvioidaan vuosittain tilinpäätöksen sekä talousarvion laatimisen yhteydessä. Varainkäyttölaskelman tarkoituksena on täydentää tilinpäätöksen antamaa kuvaa säätiön tuloista ja menoista, koska sijoitusomaisuuden kirjanpidollinen tuotto saattaa poiketa huomattavasti sijoitusomaisuuden markkina-arvoihin perustuvasta tuotosta.

Suomen kuntasäätiö sr:n hallitus on hyväksynyt säätiön varainkäyttöpolitiikan 27.11.2019 ja sitä on sovellettu ensimmäisen kerran laadittaessa talousarviota vuodelle 2021.

Varainkäyttöpolitiikassa määritellään säätiön vuosittainen varainkäytön määrä siten, että varainkäyttöpolitiikassa asetetut tavoitteet toteutuvat mahdollisimman todennäköisesti pitkällä aikavälillä. Säätiön varainkäytölle asetetut keskeiset tavoitteet ovat (i) säätiön varsinaisen toiminnan mahdollistaminen ja (ii) säätiön varallisuuden reaaliarvon säilyminen pitkällä aikavälillä.

Tavoitteiden toteutumisesta pyritään varmistumaan siten, että sijoitustoiminnan toteutuneiden tuottojen ollessa odotettua matalampia, tulevaa varainkäyttöä sopeutetaan. Vuosittainen varainkäyttö kytketään edellisten kymmenen vuoden aikana toteutuneisiin reaaliuottoihin, jolloin varainkäytön vuosittainen vaihtelu on vähäisempää kuin varallisuuden tuottojen vaihtelu.

Varainkäyttöpolitiikan mukaan säätiön toimintasuunnitelma ja talousarvio on laadittava niin, ettei varainkäyttöpolitiikassa määritelty varainkäytön enimmäismäärä ylitä. Enimmäisvarainkäyttö voidaan ylittää vain säätiön hallituksen erityisistä syistä tekemällä erillisellä päätöksellä.

### 1.6 Sääntömuutos

Suomen kuntasäätiö sr tukee taloudellisesti sen perustajaa Suomen Kuntaliitto ry:tä. Säätiötä perustettaessa Patentti- ja rekisterihallituksen linjana oli, että tukisäätiötä koskeva määräys voi olla muodossa ”Säätiö voi tuottaa toimintamuotojensa mukaisesti etua säätiön perustajalle.” Patentti- ja rekisterihallitus on muuttanut kantaansa ja edellyttää tällä hetkellä, että tuettavan oikeushenkilön nimi on mainittava säätiön säännöissä. Tukisäätiötoiminnan mahdollistamiseksi oli välttämätöntä muuttaa sääntöjä Patentti- ja rekisterihallituksen uuden linjauksen mukaiseksi.

Hallitus päätti 2.4.2020 kokouksessa tehdä viranomaisen edellyttämät muutokset säätiön sääntöihin. Kyseiset muutokset on rekisteröity Patentti- ja

rekisterihallitukseen ja uudet säännöt ovat tulleet voimaan 11.5.2020.

### 1.7 Tiedot olennaisista tapahtumista tilikauden päättymisen jälkeen

Koronavirusepidemian aiheuttamasta ravintola- ja kokouspalveluiden kysynnän vähenemisestä johtuen vuokralainen irtisanoi päättymään 31.12.2020 Suomen kuntasäätiö sr:n kanssa solmitut vuokrasopimukset sekä Kuntatalo Oy:n kanssa solmitun yhteistyösopimuksen. Sopimusten irtisanomisen jälkeen toteutettiin ravintola- ja kokouspalveluiden kilpailutus. Kokous- ja ravintolatilojen uusi vuokra on liikevaihtoperusteinen, jolloin vuokra vaihtelee kysynnän mukaan. Uusi vuokralainen aloitti toimintansa Kuntatalossa 1.3.2021.

Säätiön hallitus on 4.3.2021 kokouksessaan päättänyt tehdä sijoituksen pääomarahastoon voitonjakolainan kautta. Sijoitussitoumuksen suurus on 1,5 miljoonaa euroa.

### 1.8 Koronavirukseen (Covid-19) liittyvien riskien vaikutukset Suomen kuntasäätiö sr:n toimintaan

Suomen kuntasäätiö sr:n hallitus on arvioinut vuoden 2020 alussa puhjenneen ja nopeasti laajentuneen virusepidemian vaikutuksia säätiön markkinaympäristöön, toimintaan ja maksuvalmiuteen. Epidemian taloudelliset kokonaisvaikutukset Suomen kuntasäätiö sr:n toimintaan riippuvat epidemian laajuudesta ja kestosta, eikä niitä ei ole mahdollista tässä vaiheessa tarkasti arvioida. Säätiön hallitus ja johto seuraavat tarkasti virustilanteen kehittymistä ja päivittävät arviotaan epidemia vaikutuksista tilanteen edetessä.

### 1.9 Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Kuntatalon ylläpidon ja korjausten osalta toteutetaan kiinteistölle laadittua PTS-suunnitelmaa. Vuoden 2021 aikana valmistuu muun muassa Wallininkadun julkisivu-urakka, 1 BCb-alueen perusparannushanke sekä IV-saneerauksen suunnittelu. Arvio kokonaisinvestoinneista vuonna 2021 on 3.724.400 euroa.

Säätiön avustustoiminnan arvioidaan jatkuvan vähintään vuoden 2020 suuruisena. Säätiö tarjoaa edelleen toimitiloja Suomen Kuntaliitto ry:n käyttöön vastikkeetta.

### 1.10 Selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnan laajuudesta

Säätiö ei ole harjoittanut tilikaudella tutkimus- ja kehitystoimintaa.

## 2 SÄÄTIÖN ORGANISAATIO

### 2.1 Säätiökonserni

Säätiö omistaa Kuntatalo Oy:n koko osakekannan. Kuntatalo Oy on keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö, jonka toimialana on omistaa ja hallita Helsingin kaupungin Kallion kaupunginosan korttelin 303 tonttia nro 3 ja sillä sijaitsevaa rakennusta, Kuntataloa, osoitteessa Toinen linja 14, 00530 Helsinki.

Säätiö on laatinut ja sisällyttänyt tilinpäätökseensä konsernitiilinpäätöksen.

### 2.2 Hallitus ja toimihenkilöt

Säätiön hallitukseen kuuluivat ajalla 1.1-26.8.2020:

- Joonas Räsänen, puheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Lauri Lyly
- Sari Rautio, 1. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Annika Kokko



- Tapani Töllä, 2. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Merja Taponen
- Toimi Kankaanniemi, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Minna Reijonen
- Martti Korhonen, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Veronika Honkasalo
- Meri Lumela, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Tuomas Rantanen
- Mikaela Nylander, henkilökohtaisena varajäsenenä Mikko Ollikainen

Hallituksen varajäsen Veronika Honkasalo ilmoitti eroavansa säätiön hallituksesta 30.3.2020 lähtien. Honkasalo toimi hallituksen jäsenen Martti Korhosen henkilökohtaisena varajäsenenä. Suomen Kuntaliitto ry:n valtuuskunta on nimesi 27.8.2020 pidetyssä kokouksessaan hallituksen jäsen Martti Korhosen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Minna Minkkisen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2018–2022.

Säätiön hallitukseen kuuluivat ajalla 27.8-31.12.2020:

- Joonas Räsänen, puheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Lauri Lyly
- Sari Rautio, 1. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Annika Kokko
- Tapani Töllä, 2. varapuheenjohtaja, henkilökohtaisena varajäsenenä Merja Taponen
- Toimi Kankaanniemi, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Minna Reijonen
- Martti Korhonen, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Minna Minkkinen
- Meri Lumela, jäsen, henkilökohtaisena varajäsenenä Tuomas Rantanen
- Mikaela Nylander, henkilökohtaisena varajäsenenä Mikko Ollikainen

Läsnäolo- ja puheoikeus oli seuraavilla henkilöillä:

- Sonja Falk
- Minna Karhunen, toimitusjohtaja
- Timo Mykkänen, asiamies
- Elina Liippola
- Timo Reina
- Hanna Tainio

Säätiön hallitus kokoontui vuoden 2020 aikana kahdeksan (8) kertaa. Hallituksen kokouksiin oli mahdollista osallistua Kuntatalolla tai Microsoft Teams -sovelluksen välityksellä.

Säätiön toimitusjohtajana on toiminut 1.2.2019 alkaen Minna Karhunen. 2.1.2020 alkaen säätiön asiamiehenä toimi Timo Mykkänen. Säätiöllä ei ollut muuta omaa henkilökuntaa.

Säätiön sihteerinä on 1.1-28.4.2020 toiminut Nina Eriksson Kuntaliitto Palvelut Oy:stä ja 29.4.2020 alkaen Janita Karhu Suomen Säätiötilipalvelu Oy:stä.

### 2.3 Sijoitustoimikunta

Säätiön hallitus päätti 3.10.2019 kokouksessaan lakkauttaa sijoitustoimikunnan ja irtisanoa sijoitustoimikunnan asiantuntijajäsenet siten, että sijoitustoimikunnan viimeinen toimikausi päättyi 31.12.2019.

Hallitus päätti samalla, että sijoitustoimikunnan päätösvaltuudet siirretään säätiön hallitukselle 1.1.2020 alkaen.

## 2.4 Kirjanpito ja tilintarkastus

Säätiön kirjanpito on ulkoistettu Suomen Säätiötilipalvelu Oy:lle. Säätiön tilintarkastajana toimii KPMG Oy Ab ja päävastuullisena tilintarkastajana KHT Heidi Vierros.

## 3 LÄHIPIIRITOIMET

Säätiön tiedossa ovat seuraavat säätiön ja säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluvien välillä tehdyt taloudelliset toimet tilikaudella 2020. Kertomuksessa käytetty lähipiiriryhmäjako perustuu säätiölain 1 luvun 8 §:ssä määritettyyn lähipiiriryhmäjakoon.

Säätiöllä on käytössä työjärjestys, joka sisältää lähipiiriohjeen. Säätiön toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenille, varajäsenille, tilintarkastajalle sekä Kuntatalo Oy:n toimitusjohtajalle ja hallitukselle on lähetetty lähipiirikysely. Lähipiiritapahtumia seurataan myös kirjanpito-ohjelmiston palkanlaskennan sekä asiakas- ja toimittajarekisterien kautta. Näiden rekisterien ja kyselyiden perusteella laaditaan vuosittain yhteenveto suppean lähipiiriin lähipiiritapahtumista ja tiedot esitellään hallitukselle tilinpäätöksen yhteydessä.

### 3.1 Lähipiiriryhmä 1 - Säätiön perustaja ja tämän tytäryhteisöt ja -säätiöt sekä Kuntatalo Oy

Säätiö on maksanut tai päättänyt kertomusvuoden aikana jakaa seuraavat apurahat perustajalleen Suomen Kuntaliitto ry:lle:

- 200.000 euron apuraha Klash-haastekilpailun ratkaisut -projekti
- 450.000 euron apuraha Yhteiset digiratkaisut ja tuki -projekti
- 725.000 euron apuraha Kuntaliiton TKI-toiminnan yleisavustus
- 344.014,56 euron apuraha KuntaTietoPalvelu -projekti
- 200.000 euron apuraha Kuntien teknisen ja ympäristötoimialan digitalisaation edistäminen -projekti
- 206.637,80 euron apuraha Tulevaisuuden kunnan digitalisointi -projekti

Säätiön hallitus myönsi 23.11.2016 Suomen Kuntaliitto ry:lle 1 525 00,00 euron suuruisen avustuksen vuosille 2016–2018 Kuntaliiton omistaman KuntaTietoPalvelun (KTP) kehittämiseen, ylläpitoon ja operointiin sekä siihen liitettävien tietopalvelurajapintojen kehittämishankkeiden valmisteluun ja käynnistämiseen. Projektin kesto muutettiin säätiön hallituksen päätöksellä 11.6.2019 jatkamaan vuoden 2019 loppuun asti. 2.4.2020 hallituksen kokouksessa säätiö päätti purkaa aiemmin jaksotetun ja KTP-hankkeen käyttämättömän ja maksamattoman apurahaosuuden 191.556,44 euroa.

Säätiön hallitus myönsi 31.5.2017 Suomen Kuntaliitto ry:lle 376.584,00 euron suuruisen avustuksen vuosille 2018–2019 Tulevaisuuden kunnan digitalisointi -projektille. Lisäksi 4.4.2019 säätiön hallitus päätti myöntää samalle projektille lisärahoitusta 28.500 euroa vuoden 2019 toimenpiteisiin. 16.6.2020 hallituksen kokouksessa säätiö päätti purkaa aiemmin jaksotetun Suomen Kuntaliitto ry:lle myönnetyn Tulevaisuuden kunnan digitalisointi -projektin käyttämättömän ja maksamattoman apurahaosuuden 10.154,20 euroa.

Näiden lisäksi Suomen Kuntaliitto ry:lle on annettu vastikkeetonta avustusta Kuntatalon vuokravapaan tilan osalta. Suomen Kuntaliitto ry:n ja KT Kuntatyönantajien käytössä olleiden tilojen pinta-ala on vuoden 2020 aikana ollut noin 4909 m<sup>2</sup>. Vastikkeettoman käyttöoikeuden markkina-arvon arvioidaan olevan vuodessa noin 1.325.000 euroa.

Vuoden 2020 aikana Suomen Kuntaliitto ry:lle on maksettu kulukorvauksia yhden laskun mukaisesti yhteensä 7.655,86e. Suomen kuntasäätiö sr on hankkinut hallinnonvastuuvakuutuksen If Vahinkovakuutus Oyj:ltä yhdessä Suomen Kuntaliitto ry:n ja FCG Finnish Consulting Group Oy:n kanssa, joista kukin vastaa omasta vakuutuskirjaan merkitystä vuosimaksustaan.

KL-Kustannus Oy:lle on maksettu vuoden 2020 aikana kulukorvauksia kahden laskun mukaisesti yhteensä 3.087,60e. Maksetut korvaukset perustuvat KL-Kustannuksen tuottamasta Kunta.tv-tilaustuotannosta liittyen urbanismiseminaariin ja "Kaupunkipolitiikan tulevaisuus historian valossa" -tuotantoon.

Säätiö on maksanut säätiön tytäryhtiölle Kuntatalo Oy:lle hoitovastikkeita ja investointien hankeosuuksia tilikauden aikana yhteensä 2.030.590,36 euroa. Lisäksi säätiö on maksanut Kuntatalo Oy:lle vuokraa 22.606,08 euroa. Kuntatalo Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan varastotilat jäävät yhtiön välittömään hallintaan. Tämän vuoksi säätiöllä on tytäryhtiönsä kanssa varastovuokrasopimus liittyen vaakuna- ja museokokoelman tiloihin.

### 3.2 Lähipiiriryhmä 1 – Tuotot

Säätiö on saanut seuraavilta lähipiiriin kuuluvilta vuokratuottoja tilikauden 2020 aikana. Vuokratuotot perustuvat säätiön ja vuokralaisten välisiin määräaikaisiin tai toistaiseksi voimassa oleviin vuokrasopimuksiin tai yksittäisiin tilavarauksiin uima-allasalueella. Vuokratuottojen summat on ilmoitettu ilman arvonlisäveroa.

• KL-Kuntahankinnat Oy	9.626,16 e
• KL-Kustannus Oy	38.384,31 e
• Kuntaliitto Palvelut Oy	166.007,54 e
• Suomen Kuntaliitto ry	2.100,00 e
• FCG Koulutus Oy	3.500,00 e
Yhteensä	219.618,01 e

### 3.3 Lähipiiriryhmä 2 - Johto ja tilintarkastajat

Säätiön hallituksen jäsenille ja asiamiehelle on maksettu kokouspalkkioita, palkkaa ja luontaisetuja yhteensä 128.714,71 euroa sekä matka- ja kulukorvauksia yhteensä 0,00 euroa. Toimitusjohtajalle ei ole maksettu palkkaa tai kulukorvauksia säätiöstä.

Tilintarkastusyhteisölle on maksettu laskun mukaan tilintarkastuksesta yhteensä 6.201,55 euroa.

### 3.4 Lähipiiriryhmät 3 – Säätiön asiamies

Säätiön asiamiehelle on tilikauden aikana maksettu palkkaa ja luontaisetuja. Tiedot ovat esitetty yhteenlaskettuna lähipiiriryhmä 2 tapahtumissa kappaleessa 3.3.

### 3.5 Lähipiiriryhmät 4 ja 6

Säätiöllä ei ole tiedossa säätiön ja säätiön lähipiiriryhmiin 4 tai 6 kuuluvien välillä tehtyjä taloudellisia toimia tilikaudelta.

### 3.6 Annetut lainat, vastuut ja vastuusitoumukset

Säätiön tiedossa ei ole, että säätiöstä tai sen tytäryhtiöstä olisi annettu lainoja, vastuita tai vastuusitoumuksia säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluville.

### 3.7 Yhteenveto säätiön ja säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluvien välillä tehdyistä taloudellisista toimita tilikaudella 1.1.2020-31.12.2020

Lähipiirisuhteen luonne / Säätiölain 1 luvun 8§:ssä määritelty lähipiiriryhmä	Palkat, palkkiot, eläkesitoumukset, kulu-korvaukset	Myönnetty tuki & vastikkeeton avustus	Sopimukset, vuokratuotot, kulu-korvaukset, vastikkeet ja hanke-osuudet	Annetut lainat & vastuusitoumukset + lainojen korkotuotto
<b>Ryhmä 1</b> – Perustaja ja tämän tytäryhteisöt ja säätiöt	0,00 €	2.100.652,36 € & 1.325.430,00 €	11.598,46 € & 219.618,01 €	0,00 €
<b>Ryhmä 1</b> – Säätiön tytäryhteisö Kuntatalo Oy	0,00 €	0,00 €	2.053.196,44 € (Vastikkeet, vuokrat ja hankeosuudet)	0,00€
<b>Ryhmä 2</b> – Johto ja tilintarkastajat*	134.916,26 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Ryhmä 3</b> – Säätiön asiamies tai muu henkilö, joka osallistuu säätiön johtoon*	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Ryhmä 4</b> – Edellisissä kohdissa tarkoitettujen ihmisten perheenjäsen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Ryhmä 6</b> – Edellisissä kohdissa tarkoitetun ihmisen tai yhdessä toimivien ihmisten määräysvallassa olevat yhteisöt ja säätiöt	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

\* Säätiön asiamiehelle on tilikauden aikana maksettu palkkaa ja luontaisetuja. Tiedot ovat esitetty yhteenlaskettuna lähipiiriryhmä 2 tapahtumissa.

**SUOMEN KUNTASÄÄTIÖ SR:N HALLITUS**

**Suomen kuntasäätiö sr**  
**Finlands kommunstiftelse sr**  
**Finnish Municipal Foundation sr**

c/o Suomen Kuntaliitto ry  
PL 200  
00101 HELSINKI

[www.kuntasaatio.fi](http://www.kuntasaatio.fi)

[info@kuntasaatio.fi](mailto:info@kuntasaatio.fi)

